

# COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22 del 25.6.2021

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO TARIFFARIO PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI anno 2021**

*L'anno duemilaventuno, addì venticinque, del mese di giugno, alle ore 14,00, nella Sala delle adunanze Consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 17.6.2021 prot. n. 6555 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in seduta pubblica di prima convocazione, con sistema misto in presenza ed in videoconferenza, giusto provvedimento del Presidente del Consiglio prot. n. 9714 del 12.10.2020..*

*Presiede l'adunanza il Cons. Rocco Merucci- Presidente. Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 10- ed assenti 3, sebbene invitati come segue:*

Prog.	Cognome e nome	Presenti	Assenti	Prog.	Cognome e nome	Presenti	Assenti
1	Roberto Angelosanto (Sindaco)	X		8	Raffaele Arpino	X	
2	Rocco Merucci (Presidente)	X		9	Monia Miele	X	
3	Claudia Sofia	X		10	Fernando Cuozzo		X
4	Antonio D'Agostino	X		11	Annalisa Fionda	x	
5	Raffaele Ruscillo	X		12	Simone Caringi		X
6	Stefano Serra	X		13	Roberto Rotondo		X
7	Cecilia Roncone	X		-----	-----	-----	-----
					<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>3</b>

*\*in videoconferenza*

Partecipa il Segretario Generale del Comune di S.Elia Fiumerapido, Dr.ssa Angela Decina, incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI SANT'ELIA  
PROTOCOLLO GENERALE  
N.0007808 - 16.07.2021  
CAT. CLASSE 0 PARTENZA

Uffici: Segreteria

Il Consigliere Fionda preannuncia a nome del gruppo voto contrario per medesime motivazioni espresse nella votazione dell'argomento posto al n. 2 dell'ordine del giorno.  
Successivamente,

### **Il Consiglio Comunale**

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, che ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), a decorrere dal 1° gennaio 2014, nell'intento di intraprendere il percorso verso l'introduzione della riforma sugli immobili;

**SPECIFICATO** che la predetta IUC era composta dall'imposta municipale propria (IMU), dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**CONSIDERATO** che la richiamata Legge di Stabilità 2014 ha previsto un'articolazione della nuova imposta comunale in tre diverse entrate, disciplinate dalle disposizioni contenute nei commi da 639 a 705: imposta municipale propria (IMU), tassa sui rifiuti (TARI) e tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020-2023) che all'articolo 1, comma 738, sopprime la I.U.C. per le componenti IMU e TASI;

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 05/08/2014, è stato approvato il regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI);

**PREMESSO** altresì che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19/03/2019 sono state approvate le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) per l'annualità 2019;

**VISTA** la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente, ARERA, n. 443/2019, recante "DEFINIZIONE DEI CRITERI DI RICONOSCIMENTO DEI COSTI EFFICIENTI DI ESERCIZIO E DI INVESTIMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DEI RIFIUTI, PER IL PERIODO 2018-2021";

**VISTO**, in particolare, l'Allegato A che riporta il metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei servizi rifiuti 2018-2021;

**VISTA** la successiva delibera di ARERA n. 444/2019, recante "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRASPARENZA NEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI";

**CONSIDERATO** che a seguito della citata delibera n. 443/2019 di ARERA è stato elaborato un nuovo metodo tariffario dei rifiuti (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale;

**DATO ATTO** che le bollette che verranno emesse dovranno contenere le indicazioni riportate nella delibera n. 444/2019 di ARERA, in termini di trasparenza e chiarezza nei confronti dell'utenza;

**VERIFICATO** che i costi che devono trovare integrale copertura con le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe TARI devono essere riportati nel piano economico finanziario (P.E.F.), redatto dal gestore del servizio di raccolta e di smaltimento dei rifiuti;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 24.06.2021 con la quale si è dato atto, facendolo proprio, del Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL come da protocollo di acquisizione n. 6763 del 22.06.2021, composto dai seguenti documenti:

- Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021
- Tariffe TARI 2021
- Relazione Di Accompagnamento Al Piano Economico Finanziario (PEF) Tari Anno 2021

**VISTA** la proposta di Consiglio Comunale di approvazione del nuovo regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI) 2021, di cui al punto precedente dell'ordine del giorno del Consiglio fissato per il giorno 25.06.2021;

**VISTA** la proposta di Consiglio Comunale di approvazione del PEF TARI 2021 di cui al punto precedente dell'ordine del giorno del Consiglio fissato per il giorno 25.06.2021;

**ATTESO** che con le tariffe che vengono approvate deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36;

**RILEVATO** che le indicazioni riportate dalla deliberazione n. 443/2019 confermano l'utilizzo dei parametri dettati dal D.P.R. n. 158/1999, ribadendo le seguenti modalità di attribuzione dei costi:

- suddivisione dei costi fra le utenze domestiche e non domestiche, in continuità con i criteri di cui alla normativa vigente;
- determinazione dei corrispettivi da applicare all'utenza finale, in coerenza con le tabelle 1a, 1b, 2, 3a, 3b, 4a e 4b del D.P.R. n. 158/99;

**TENUTO CONTO** che le utenze domestiche sono a loro volta suddivise in 6 (sei) sottocategorie, definite in base al numero dei componenti del nucleo familiare, mentre le utenze non domestiche sono suddivise, a seconda che la popolazione residente sia superiore o inferiore a 5.000 abitanti, in 30 (trenta) o 21 (ventuno) categorie, così come previste dal richiamato D.P.R. n. 158/1999;

**CONSIDERATO** che al fine dell'assunzione dei coefficienti di cui all'art. 1, comma 652, della Legge n. 147/2013, la deliberazione n. 443/2019 rinvia ai criteri del comma 651, legittimando l'adozione del metodo normalizzato del D.P.R. n.158/1999, al fine di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti;

**RILEVATO**, pertanto, che le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti, pur con la possibilità di applicare le semplificazioni sopra ricordate;

**DATO ATTO** che la superficie assoggettabile al tributo "è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati";

**RITENUTO**, dunque, che anche con il MTR i parametri per la determinazione della tariffa TARI rimangono la superficie di riferimento per ogni utenza e la correlata produzione media;

**PRESO ATTO** che gli effetti più rilevanti del nuovo metodo tariffario sono prettamente correlati alla rideterminazione dei costi efficienti che, in ogni caso, dovranno restare all'interno dei limiti di cui all'articolo 4, del MTR, in base al quale le entrate tariffarie determinate per ciascuna delle annualità 2020 e 2021 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente, più del limite alla variazione annuale, che tiene conto dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmata;
- miglioramento della produttività;
- miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti;
- modifiche del perimetro gestionale, con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi;

**CONSIDERATO** che il MTR impone la rimodulazione della quota variabile, in conformità all'articolo 3, dell'allegato A, prevedendo che per l'anno 2020 la variazione dei costi variabili rispetto all'anno precedente resti all'interno del range tra 0,8 e 1,2;

**RILEVATO** che la condizione sopra imposta comporta una riclassificazione dei costi, rispetto al sistema del D.P.R. n. 158/99, favorendo la premialità per gli utenti;

**PRESO ATTO** che le tariffe da approvare devono avere a riferimento i costi del PEF 2021, alla base della determinazione delle tariffe TARI per l'anno 2021;

**ATTESO** che l'elaborazione del PEF tiene conto dei contenuti minimi dettati dall'articolo 18, del metodo MTR, che impongono l'applicazione di specifici criteri per la valorizzazione delle partite di costo e di ricavo, per l'imputazione di questi al singolo PEF;

**VERIFICATO**, altresì, che il metodo MTR prevede il "limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie", da determinarsi sempre con riferimento al totale delle entrate tariffarie del singolo PEF;

**VISTA** la deliberazione n. 57/2020/R/RIF di ARERA, con cui, oltre a prevedere semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria della TARI, l'Autorità dà conferma del procedimento di verifica della coerenza regolatoria delle determinazioni dell'Ente Territorialmente Competente;

**CONSIDERATO** che al punto 1.3, fra le altre procedure applicabili, è previsto che è possibile avvalersi della facoltà di applicare valori inferiori alle entrate tariffarie, come determinate ai sensi del MTR;

**EVIDENZIATO** che, nel caso suddetto, sarà necessario indicare le componenti di costo, facendo riferimento al PEF, ammissibili dalla disciplina tariffaria, ma che non si ritiene di coprire integralmente;

**PRESO ATTO** che la predetta precisazione è volta a verificare la coerenza con gli obiettivi definiti;

**DATO ATTO** che in conformità alle indicazioni di cui all'Appendice della Deliberazione Arera n.443/2019 "Schema Relazione di Accompagnamento", e la elaborazione dei dati contabili, è stata redatta la Relazione al PEF 2021 resa secondo il "Metodo Tariffario Servizio Integrato di Gestione dei Rifiuti 2018-2021" MTR: <https://www.arera.it/it/docs/19/443-19.htm#>

**VISTI** i criteri di formazione del PEF e delle relative tariffe TARI, nonché le indicazioni di costo per l'esercizio 2021 sono rese sulla base:

- del rendiconto/consuntivo di gestione dell'anno 2020, contenuto nella presente relazione;
- delle informazioni sull'andamento dei costi disponibili al momento della redazione del presente documento e delle tariffe dei gestori di seguito indicati;
- delle previsioni di produzione di rifiuti attese per l'anno 2021;

**SOTTOLINEATO CHE** ai sensi della citata Deliberazione Arera, il Comune di Sant'Elia Fiumerapido è l'ente territorialmente competente in quanto non risulta costituito l'Ente di Gestione dell'ATO Ambito Territoriale Ottimale, pur essendo stata disposta l'emanazione di apposita Legge Regionale entro 120 giorni dall'approvazione del Piano di Gestione dei Rifiuti del Lazio, DCR n.4/2020, pubblicato sul BURL n.116/2020, Supplemento n.1 (cap.11.1 del Piano);

**DATO ATTO** dunque che i gestori dell'ambito tariffario sono, pertanto:

a) il Comune di Sant'Elia Fiumerapido che gestisce il servizio in regime di privativa ai sensi dell'Art.198, comma 1, DLgs 152/2006 smi, e con le modalità di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In particolare l'Amministrazione Comunale provvede:

- all'attività di gestione e riscossione delle tariffe;

- ai rapporti con gli utenti;
- allo svolgimento dei servizi esclusi dall'affidamento del servizio della raccolta RSU, e come indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) la soc. Super Eco srl, aggiudicataria del servizio di gestione di raccolta RSU e servizi d'igiene ambientale in virtù di Determinazione n.145 del 09/04/2021 (all.n.2) del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, all'esito della relativa gara ad evidenza pubblica; il costo del servizio ed il canone contrattuale ricomprendono tutti costi di gestione, raccolta e trasporto, gli ammortamenti e gli altri gli oneri, con l'esclusione delle spese per lo smaltimento di alcune frazioni della raccolta differenziata (rifiuti ingombranti, RAEE, rifiuti urbani pericolosi, ecc) che restano a carico dell'Amministrazione Comunale, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto (all.n.3 ).
- c) la Cooperativa Sociale Aquavita, aggiudicataria del servizio di spazzamento e pulizia stradale, nel cui canone contrattuale sono altresì contenuti tutti i costi di gestione del servizio (all.n.4);
- d) la SAF spa, con la quale il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha stipulato i contratti:
  - per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani indifferenziati raccolti in ambito comunale e la cui tariffa, approvata con Determinazione della Regione Lazio del 27 aprile 2018, n. G05552, ai sensi del DC n.15/2005, allegato A (all.n.5), comprende il costo di trattamento dei RIND, il costo del conferimento in discarica, e l'onere per la termovalorizzazione del CDR prodotto dal trattamento dei RIND, nonché gli altri costi di gestione del servizio;
  - il trattamento e smaltimento della frazione organica della RD (all.n.6);

**TENUTO CONTO** che Il Piano Economico Finanziario PEF TARI 2021 del Comune di S'Elia Fiumerapido, è stato redatto tenendo conto dei seguenti elementi, criteri e valutazioni:

- A) assicurare la copertura integrale dei costi del servizio di raccolta differenziata ed igiene urbana come imposto dal comma 654, articolo 1, della legge 147/2013; trattasi dell'elemento determinante ed indispensabile per dare stabilità alla gestione del servizio che assume connotazione strategica e fondamentale per gli interessi prioritari di tutela della salute e dell'ambiente nonché per il rispetto dei principi di economicità efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa dell'Ente;
- B) conformare l'analisi e l'imputazione dei costi al Metodo Tariffario definito da AREA con i noti provvedimenti;
- C) verificare i costi dei servizi gestiti dal Comune in regime di privativa, con il fine di assicurare stabilità ai bilanci dell'Ente.

**RILEVATO** che, ai sensi dell'articolo 2 della citata delibera n. 57/2020, ARERA avrà il compito di procedere alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa;

**RAMMENTATO** che spetta ad ARERA il compito di approvare le predisposizioni tariffarie come deliberate dai Comuni, a seguito dell'integrazione dei PEF approvati dagli Enti Territorialmente Competenti;

**EVIDENZIATO** che la medesima Autorità ha il potere di modificare i suddetti PEF, con particolare riferimento alla tutela degli utenti;

**DATO ATTO** che, considerando l'evoluzione normativa intervenuta che, peraltro, è ancora in atto, emerge un contesto assai complesso in cui gestire la TARI, nonché la procedura per l'approvazione delle tariffe anche per l'anno 2021. Come avvenuto nel 2021;

**PRESO ATTO**, altresì, dell'ulteriore complessità del quadro di riferimento, originato dalle criticità dovute alla pandemia generata da COVID-19;

**DATO ATTO** che il termine per approvare un regolamento ed eventuali modifiche con Effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il Termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art.52, comma 2 D.Lgs.15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n.388 e poi integrato dall'art.27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le

aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**DATO ATTO** che con D. Ln. 41 del 22 marzo 2021 (Decreto Sostegni), limitatamente all'anno 2021, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, i comuni approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva, sulla base del piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, entro il 30 giugno 2021;

**TENUTO CONTO** dei correttivi inseriti nel piano tariffario nell'interesse pubblico di tutela di alcune categorie di utenze, in particolare dei cittadini che vivono in condizioni economiche precarie e di disagio sociale, delle famiglie numerose e di settori produttivi essenziali per il mantenimento del tessuto economico e sociale cittadino, settori legati al turismo che risultano maggiormente colpiti dai provvedimenti emergenziali legati alla diffusione del virus COVID-19, riducendo il carico nei confronti delle utenze non domestiche che sono state obbligate alla chiusura temporanea dai provvedimenti governativi;

**VISTO** l'art. 58quies del decreto legge 26 ottobre 2019 n. 124 convertito dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, in merito alla variazione dell'allegato n. 1 al Regolamento di cui al DPR 158/1999, relativamente alle categorie 11 e 12, prendendo atto che gli studi professionali passano dalla categoria 11 alla categoria 12;

**FATTA SALVA** l'applicazione per l'anno 2021 dell'addizionale provinciale TARI, pari al 5,00%;

**RILEVATO** che, in ragione di quanto sopra indicato, le tariffe TARI da applicare per l'anno 2021 sono quelle esposte nel piano tariffario riportato nell'Allegato "A" al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo;

**DATO ATTO** che il termine per approvare un regolamento ed eventuali modifiche con Effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in Base a quanto disposto dall'art.52, comma 2 D.Lgs.15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n.388 e poi integrato dall'art.27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**DATO ATTO** che con D. Ln. 41 del 22 marzo 2021 (Decreto Sostegni), limitatamente all'anno 2021, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, i comuni approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva, sulla base del piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, entro il 30 giugno 2021;

**RITENUTO** di stabilire, contestualmente alla delibera di approvazione delle tariffe 2021, le seguenti scadenze delle rate di pagamento della TARI 2021, ai sensi dell'art. 27, comma 3 del nuovo Regolamento Tari, approvato al primo punto dell'ordine del giorno della seduta odierna:

- Prima rata : 31 ottobre dell'anno di emissione del ruolo
- Seconda rata: 30 novembre dell'anno di emissione del ruolo

- Terza rata: 28 febbraio dell'anno successivo all'emissione del ruolo
- Quarta rata: 30 aprile dell'anno successivo all'emissione del ruolo;

**PRESO ATTO** che la delibera consiliare che approva le tariffe del tributo sui rifiuti (TARI) dovrà essere trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, secondo i termini e le modalità dettate dal richiamato art. 13, comma 15-ter, del D.L. n. 201/2011;

**VERIFICATO** che, nel rispetto della suddetta disposizione normativa, le delibere concernenti i tributi comunali come la TARI acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera si riferisce e purché il comune abbia effettuato l'invio telematico entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

**ATTESO** che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire esclusivamente mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico;

**VISTO** l'art.48 del D.Lgs. 267/2000;

### DELIBERA

1) di approvare le seguenti tariffe TAR 2021, così come meglio esposte nel piano tariffario di cui all'allegato A) al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo;

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO											
apkappa software - www.apkappa.it											
UTENZE DOMESTICHE											
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	Ka	Kb	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/Utenza	Euro/Persona	Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	0,86	1,00	0,394925	53,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,94	1,60	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,56	16,8%	140,7	1,02	1,95	0,468399	63,89	243,89	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	358	51.413,98	11,9%	144,8	1,10	2,50	0,505136	73,16	357,67	71,92	360,63
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,17	2,45	0,537391	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,23	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
<b>Totale (escluso pertinenze)</b>	<b>2.990</b>	<b>385.746,73</b>	<b>100%</b>	<b>129,0</b>		Media	<b>0,483706</b>		Media	<b>81,96</b>	

**Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO**

apkappa software - www.apkappa.it

**UTENZE NON DOMESTICHE**

Categoria	Numero oggetti		Superficie		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA	TARIFFA
	categoria	totale categoria	categoria		Kd		Euro m <sup>2</sup>	VARIABILE	TOTALE
	n	m <sup>2</sup>	Coef	Centro	Coef	Centro	Euro m <sup>2</sup>	Quot*Kd	QF+QV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	246,00	mar.	0,51	mar.	5,65	0,152543	0,959981	1,112524
2 Cinematografi e teatri	-	-	mar.	0,46	mar.	4,25	0,115917	0,744151	0,860068
3 Automesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	24	4.852,00	mar.	0,52	mar.	4,80	0,128773	6,841153	6,969926
4 Campi per distribuzione carburanti, impianti sportivi	3	71,50	mar.	0,31	mar.	7,45	0,200592	1,456073	1,656665
5 Stabilimenti balneari	-	-	mar.	0,57	mar.	5,13	0,155922	1,331966	1,487888
6 Esposizioni, autosaloni	-	-	mar.	0,56	mar.	5,12	0,138631	0,971028	1,010659
7 Alberghi con ristorante	-	-	mar.	1,59	mar.	14,67	0,393755	2,709747	2,709747
8 Alberghi senza ristorante	4	2.450,00	mar.	1,19	mar.	10,53	0,254497	1,321057	2,215755
9 Case di cura e riposo	3	4.272,00	mar.	1,47	mar.	13,55	0,354038	2,371149	2,735187
10 Ospedali	-	-	mar.	1,70	mar.	15,47	0,420996	2,745882	3,166878
11 EX TARIFFA - NON USARE Uffici, agenzie, studi professionali	-	-	mar.	1,47	mar.	13,55	0,354038	2,371149	2,735187
12 Uffici, agenzie, banche ed istituti di credito	72	4.270,00	mar.	0,36	mar.	7,89	0,211295	1,332697	1,543992
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	1.919,70	mar.	1,22	mar.	11,25	0,302127	1,773453	2,075580
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, planificente	6	334,00	mar.	1,44	mar.	13,21	0,356669	2,314869	2,671538
15 Negozi particolari quali filaterie, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	-	-	mar.	0,36	mar.	7,90	0,212975	1,333081	1,547056
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-	min	1,26	min	3,90	0,257457	1,734013	2,001470
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	8	313,00	mar.	1,12	mar.	10,52	0,277352	1,608432	1,885784
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	14	1.255,00	mar.	0,99	mar.	9,90	0,245168	1,544844	1,789912
19 Concessionaria, autofficina, elettrauto	3	251,00	mar.	1,26	mar.	11,63	0,312033	2,029025	2,341058
20 Attività industriali con capannoni di produzione	5	859,00	mar.	0,59	mar.	3,25	0,220434	1,334932	1,555366
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1.241,00	med	0,56	mar.	3,10	0,162237	1,140407	1,302644
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	9	1.637,00	ad-hoc	3,20	NED	60,24	2,228934	16,200194	18,429128
23 Mensa, barene, ambulighe	-	-	min	2,37	min	24,60	0,641212	4,310736	4,951948
24 Bar, caffè, pasticceria	15	1.014,00	mar.	7,04	mar.	64,77	1,748429	11,350411	13,098840
25 Supermercato pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	13	977,00	mar.	2,34	mar.	21,06	0,579439	3,776223	4,355662
26 Planificente alimentari e osterie	1	75,00	mar.	2,34	mar.	21,06	0,579439	3,776223	4,355662
27 Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio	6	224,00	NED	7,50	NED	63,93	1,856189	12,178391	14,034580
28 Spemerzani di generi misti	1	1.530,00	mar.	1,58	mar.	13,20	0,496337	3,050231	3,546568
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	mar.	5,13	mar.	60,70	1,629504	10,511151	12,140655
30 Discoteche, night club	-	-	mar.	1,33	mar.	14,83	0,453100	2,992116	3,445216
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,50	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
<b>Totale</b>	<b>223</b>	<b>27.842,80</b>							

2) di dare atto che il Piano Tariffario 2021 è coerente con il PEF Tari 2021 approvato dal Consiglio Comunale al punto n. 2 della seduta all'ordine del giorno del 25.06.2021;

2) di stabilire le seguenti scadenze delle rate di pagamento della TARI 2021, ai sensi dell'art. 27, comma 3 del nuovo Regolamento Tari, approvato al primo punto dell'ordine del giorno della seduta odierna:

- Prima rata: 31 ottobre dell'anno di emissione del ruolo
- Seconda rata: 30 novembre dell'anno di emissione del ruolo
- Terza rata: 28 febbraio dell'anno successivo all'emissione del ruolo
- Quarta rata: 30 aprile dell'anno successivo all'emissione del ruolo

8) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità alle disposizioni indicate in premessa nel rispetto delle tempistiche e delle modalità dettate dalla normativa vigente, con pubblicazione sul sito informatico dello Ministero medesimo.

**Successivamente, a seguito di separata votazione**

CON VOTI n. 8 favorevoli n. 2 contrari (Fionda e Miele), essendo n. 10 Consiglieri presenti di cui votanti 10;

**DELIBERA**

**DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U. n. 267/2000.**

**Allegato:**

- **Piano Tariffario anno 2021 (Allegato A)**

## TARIFFA ANNO 2021

## TABELLA 1. UTENZE DOMESTICHE

## Comune di SANTELLIA FIUMERAPIDO

apkappa software - www.apkappa.it

## UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	Ka	Kb	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Centro	125,073496					
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	0,86	1,00	0,394925	53,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,94	1,60	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,86	16,8%	140,7	1,02	1,95	0,468399	65,89	243,89	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	355	51.413,98	11,9%	144,8	1,10	2,30	0,505136	73,16	287,67	71,92	360,83
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,17	2,45	0,537281	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,23	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
<b>Totale (escluso pertinenze)</b>	<b>2.990</b>	<b>385.746,73</b>	<b>100%</b>	<b>129,0</b>		Media	<b>0,483706</b>		Media	<b>81,96</b>	

## TARIFFA ANNO 2021

## TABELLA 1. UTENZE DOMESTICHE

## Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO

apkappa software - www.apkappa.it

## UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	Ka	Kb	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/UtENZA	Euro/Persona	Euro/UtENZA
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	Centro	125,073496	0,394925	53,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,86	1,00	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,86	16,8%	140,7	0,94	1,95	0,468399	65,89	243,89	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	355	51.413,98	11,9%	144,8	1,02	2,30	0,505136	73,16	287,67	71,92	360,83
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,10	2,45	0,537281	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,17	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	1,23	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
<b>Totale (escluso pertinenze)</b>	<b>2.990</b>	<b>385.746,73</b>	<b>100%</b>	<b>129,0</b>		Media	<b>0,483706</b>		Media	<b>81,96</b>	

TARIFFA ANNO 2021

TABELLA 2. UTENZE NON DOMESTICHE

Comune di SANTE'LIA FIUMERAPIDO

apkappa software - www.apkappa.it

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria m <sup>2</sup>	Kc		Kd	QUOTA FISSA		QUOTA VARIABILE		TARIFFA TOTALE
			Coef	Centro		Euro/m <sup>2</sup>	Quv*Kd	Euro/m <sup>2</sup>	QF+QV	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	246,00	max	0,61	Centro	0,151063	0,990081	1,141145		
2 Cineatografi e teatri	-	-	max	0,46	max	0,113917	0,744751	0,858668		
3 Automesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	24	4.862,00	max	0,52	max	0,128775	0,841131	0,969906		
4 Carpeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	71,50	max	0,81	max	0,200592	1,305505	1,506098		
5 Stabilimenti balneari	-	-	max	0,67	max	0,165922	1,062956	1,248878		
6 Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,56	max	0,138681	0,897206	1,035888		
7 Alberghi con ristorante	-	-	max	1,59	max	0,393755	2,570707	2,964462		
8 Alberghi senza ristorante	4	2.460,00	max	1,19	max	0,294697	1,924087	2,218785		
9 Case di cura e riposo	3	4.272,00	max	1,47	max	0,364038	2,374443	2,738481		
10 Ospedali	-	-	max	1,70	max	0,420996	2,745442	3,166939		
11 EX TARIFFA - NON USARE Uffici, agenzie, studi professionali	-	-	max	1,47	max	0,364038	2,374443	2,738481		
12 Uffici, agenzie, banche ed istituti di credito	72	4.270,60	max	0,86	max	0,212975	1,382609	1,595584		
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	18	1.919,70	max	1,22	max	0,302127	1,973153	2,275280		
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	6	334,00	max	1,44	max	0,356609	2,314853	2,671471		
15 Negozi particolari quali filiceria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	-	-	max	0,86	max	0,212975	1,384361	1,597336		
16 Banche di mercato beni durevoli	-	-	min	1,08	min	0,267457	1,734833	2,002289		
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	8	313,00	max	1,12	max	0,277362	1,808432	2,085794		
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	14	1.255,00	max	0,99	max	0,245168	1,594644	1,839813		
19 Carrozzeria, auto officina, elettrauto	3	251,00	max	1,26	max	0,312033	2,029229	2,341261		
20 Attività industriali con capannoni di produzione	5	868,00	max	0,89	max	0,220404	1,436932	1,657336		
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1.241,00	med	0,66	max	0,162207	1,319409	1,581616		
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	9	1.687,00	ad-hoc	9,00	MED	2,228804	10,556194	12,784998		
23 Mense, barerie, amburgherie	-	-	min	2,67	min	0,661212	4,310796	4,972008		
24 Bar, caffè, pasticceria	15	1.014,00	max	7,04	max	1,743420	11,350011	13,093431		
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	19	977,00	max	2,34	max	0,579489	3,776328	4,355817		
26 Plurilicenze alimentari c/o maste	1	75,00	max	2,34	max	0,579489	3,767566	4,347055		
27 Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio	6	226,00	MED	7,50	MED	1,856099	12,078991	13,935090		
28 Ipermercati di generi misti	1	1.500,00	max	1,98	max	0,490337	3,189288	3,679625		
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	6,58	max	1,629504	10,601755	12,231259		
30 Discoteche, night club	-	-	max	1,83	max	0,453190	2,949216	3,402406		
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,000000	0,000000	0,000000		
<b>Totale</b>	<b>223</b>	<b>27.842,80</b>								

## COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

### PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

#### OGGETTO: ***PARERE SULLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLE TARIFFE TARI 2021***

Il sottoscritto Dr. Marco Turriziani, in qualità di Revisore Unico del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 15/05/2020,

#### PREMESSO CHE

- Il D.Lgs. 267/2000 - *Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*, in particolare l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del d.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174 (L. n. 213/2012), prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato - provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;
- Il D.Lgs. 118/2011 e ss. hanno recato disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

#### VISTO che:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 160/2019 ha abolito, con decorrenza dal primo gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); al contempo il legislatore ha rideterminato l'IMU sulla base dei commi da 739 a 783 dello stesso articolo;
- Il decreto legge n. 18 del 17 marzo 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al 31 luglio 2020, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia COVID -19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi

amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze;

**CONSIDERATO** che con la delibera di Giunta Comunale n. 107 del 24.06.2021 si dà atto:

- del Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL come da protocollo di acquisizione n. 6763 del 22.06.2021, composto dai seguenti documenti:
  - Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021
  - Tariffe TARI 2021
  - Relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario (PEF) TARI Anno 2021;
- delle tariffe TARI 2021, così come riportate nel piano Economico Finanziario (PEF) TARI (

**TENUTO CONTO che**

- del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi;

- del parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi;

**ESPRIME**

il proprio parere favorevole all'applicazione delle tariffe TARI per l'esercizio 2021.

Il Revisore Unico  
dott. Marco Turriziani

## Protocollo

---

**Da:** Per conto di: marcoturriziani@odcec.fr.legalmail.it <posta-certificata@legalmail.it>  
**Inviato:** giovedì 24 giugno 2021 18:22  
**A:** 'Uff. Protocollo - Sant'Elia Fiumerapido'  
**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Parere Tariffe TARI  
**Allegati:** postacert.eml (331 KB); daticert.xml  
**Firmato da:** posta-certificata@legalmail.it

## Messaggio di posta certificata

Il giorno 24/06/2021 alle ore 18:21:35 (+0200) il messaggio "Parere Tariffe TARI" è stato inviato da "marcoturriziani@odcec.fr.legalmail.it" indirizzato a:

protocollo@pec.comune.santeliafiumerapido.fr.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

**Identificativo messaggio:** 3DD525EA.0001C990.3ED3A2BE.05AA3BBE.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

---

## Certified email message

On 24/06/2021 at 18:21:35 (+0200) the message "Parere Tariffe TARI" was sent by "marcoturriziani@odcec.fr.legalmail.it" and addressed to:

protocollo@pec.comune.santeliafiumerapido.fr.it

The original message is attached.

**Message ID:** 3DD525EA.0001C990.3ED3A2BE.05AA3BBE.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

# COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del Piano tariffario per l'applicazione  
DELLA TARI ANNO 2021

SETTORE PROPONENTE - Finanziario Tributi

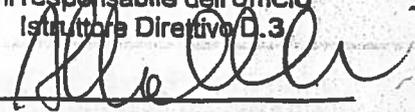
PARERE ai sensi dell'art.49, 1° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime il seguente parere;

favorevole

Data 25-06-2021

il responsabile dell'Ufficio  
Istruttore Direttivo D.3



PARERE CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA;

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

La SPESA ha la necessaria copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario in corso al:

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € ..... IMPEG.N. ....

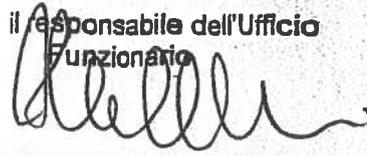
CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € ..... IMPEG.N. ....

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € ..... IMPEG.N. ....

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € ..... IMPEG.N. ....

Data 25-06-2021

il responsabile dell'Ufficio  
Funzionario



**IL PRESIDENTE**  
F.to Rocco Merucci

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Angela Decina

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificatosi dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione è stata:  
Pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune il giorno  
16 LUG. 2021 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità in virtù dell'entrata in vigore della legge costituzionale n. 3 del 18 ottobre 2001.

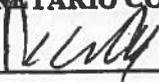
Dalla Residenza Comunale, il 16 LUG. 2021

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Angela DECINA

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE



**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine:

Ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dalla Residenza Comunale, il \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dr.ssa Angela DECINA

---