

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22 del 25.6.2021

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO TARIFFARIO PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI anno 2021

L'anno duemilaventuno, addì venticinque, del mese di giugno, alle ore 14,00, nella Sala delle adunanze Consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 17.6.2021 prot. n. 6555 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in seduta pubblica di prima convocazione, con sistema misto in presenza ed in videoconferenza, giusto provvedimento del Presidente del Consiglio prot. n. 9714 del 12.10.2020..

Presiede l'adunanza il Cons. Rocco Merucci- Presidente. Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 10- ed assenti 3, sebbene invitati come segue:

Prog.	Cognome e nome	Presenti	Assenti	Prog.	Cognome e nome	Presenti	Assenti
1	Roberto Angelosanto (Sindaco)	X		8	Raffaele Arpino	X	
2	Rocco Merucci (Presidente)	X		9	Monia Miele	X	
3	Claudia Sofia	X		10	Fernando Cuozzo		X
4	Antonio D'Agostino	X		11	Annalisa Fionda	x	
5	Raffaele Ruscillo	X		12	Simone Caringi		X
6	Stefano Serra	X		13	Roberto Rotondo		x
7	Cecilia Roncone	X		-----	-----	-----	-----
					TOTALE	10	3

**in videoconferenza*

Partecipa il Segretario Generale del Comune di S.Elia Fiumerapido, Dr.ssa Angela Decina, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI SANT'ELIA
PROTOCOLLO GENERALE
N.0007808 - 16.07.2021
CAT. CLASSE 0 PARTENZA

Ufficio Segreteria

Il Consigliere Fionda preannuncia a nome del gruppo voto contrario per medesime motivazioni espresse nella votazione dell'argomento posto al n. 2 dell'ordine del giorno.
Successivamente,

Il Consiglio Comunale

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, che ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), a decorrere dal 1° gennaio 2014, nell'intento di intraprendere il percorso verso l'introduzione della riforma sugli immobili;

SPECIFICATO che la predetta IUC era composta dall'imposta municipale propria (IMU), dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);

CONSIDERATO che la richiamata Legge di Stabilità 2014 ha previsto un'articolazione della nuova imposta comunale in tre diverse entrate, disciplinate dalle disposizioni contenute nei commi da 639 a 705: imposta municipale propria (IMU), tassa sui rifiuti (TARI) e tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020-2023) che all'articolo 1, comma 738, sopprime la I.U.C. per le componenti IMU e TASI;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 05/08/2014, è stato approvato il regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI);

PREMESSO altresì che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19/03/2019 sono state approvate le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) per l'annualità 2019;

VISTA la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente, ARERA, n. 443/2019, recante "DEFINIZIONE DEI CRITERI DI RICONOSCIMENTO DEI COSTI EFFICIENTI DI ESERCIZIO E DI INVESTIMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DEI RIFIUTI, PER IL PERIODO 2018-2021";

VISTO, in particolare, l'Allegato A che riporta il metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei servizi rifiuti 2018-2021;

VISTA la successiva delibera di ARERA n. 444/2019, recante "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRASPARENZA NEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI";

CONSIDERATO che a seguito della citata delibera n. 443/2019 di ARERA è stato elaborato un nuovo metodo tariffario dei rifiuti (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale;

DATO ATTO che le bollette che verranno emesse dovranno contenere le indicazioni riportate nella delibera n. 444/2019 di ARERA, in termini di trasparenza e chiarezza nei confronti dell'utenza;

VERIFICATO che i costi che devono trovare integrale copertura con le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe TARI devono essere riportati nel piano economico finanziario (P.E.F.), redatto dal gestore del servizio di raccolta e di smaltimento dei rifiuti;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 24.06.2021 con la quale si è dato atto, facendolo proprio, del Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL come da protocollo di acquisizione n. 6763 del 22.06.2021, composto dai seguenti documenti:

- Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021
- Tariffe TARI 2021
- Relazione Di Accompagnamento Al Piano Economico Finanziario (PEF) Tari Anno 2021

VISTA la proposta di Consiglio Comunale di approvazione del nuovo regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI) 2021, di cui al punto precedente dell'ordine del giorno del Consiglio fissato per il giorno 25.06.2021;

VISTA la proposta di Consiglio Comunale di approvazione del PEF TARI 2021 di cui al punto precedente dell'ordine del giorno del Consiglio fissato per il giorno 25.06.2021;

ATTESO che con le tariffe che vengono approvate deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36;

RILEVATO che le indicazioni riportate dalla deliberazione n. 443/2019 confermano l'utilizzo dei parametri dettati dal D.P.R. n. 158/1999, ribadendo le seguenti modalità di attribuzione dei costi:

- suddivisione dei costi fra le utenze domestiche e non domestiche, in continuità con i criteri di cui alla normativa vigente;
- determinazione dei corrispettivi da applicare all'utenza finale, in coerenza con le tabelle 1a, 1b, 2, 3a, 3b, 4a e 4b del D.P.R. n. 158/99;

TENUTO CONTO che le utenze domestiche sono a loro volta suddivise in 6 (sei) sottocategorie, definite in base al numero dei componenti del nucleo familiare, mentre le utenze non domestiche sono suddivise, a seconda che la popolazione residente sia superiore o inferiore a 5.000 abitanti, in 30 (trenta) o 21 (ventuno) categorie, così come previste dal richiamato D.P.R. n. 158/1999;

CONSIDERATO che al fine dell'assunzione dei coefficienti di cui all'art. 1, comma 652, della Legge n. 147/2013, la deliberazione n. 443/2019 rinvia ai criteri del comma 651, legittimando l'adozione del metodo normalizzato del D.P.R. n.158/1999, al fine di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti;

RILEVATO, pertanto, che le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti, pur con la possibilità di applicare le semplificazioni sopra ricordate;

DATO ATTO che la superficie assoggettabile al tributo "è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati";

RITENUTO, dunque, che anche con il MTR i parametri per la determinazione della tariffa TARI rimangono la superficie di riferimento per ogni utenza e la correlata produzione media;

PRESO ATTO che gli effetti più rilevanti del nuovo metodo tariffario sono prettamente correlati alla rideterminazione dei costi efficienti che, in ogni caso, dovranno restare all'interno dei limiti di cui all'articolo 4, del MTR, in base al quale le entrate tariffarie determinate per ciascuna delle annualità 2020 e 2021 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente, più del limite alla variazione annuale, che tiene conto dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmata;
- miglioramento della produttività;
- miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti;
- modifiche del perimetro gestionale, con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi;

CONSIDERATO che il MTR impone la rimodulazione della quota variabile, in conformità all'articolo 3, dell'allegato A, prevedendo che per l'anno 2020 la variazione dei costi variabili rispetto all'anno precedente resti all'interno del range tra 0,8 e 1,2;

RILEVATO che la condizione sopra imposta comporta una riclassificazione dei costi, rispetto al sistema del D.P.R. n. 158/99, favorendo la premialità per gli utenti;

PRESO ATTO che le tariffe da approvare devono avere a riferimento i costi del PEF 2021, alla base della determinazione delle tariffe TARI per l'anno 2021;

ATTESO che l'elaborazione del PEF tiene conto dei contenuti minimi dettati dall'articolo 18, del metodo MTR, che impongono l'applicazione di specifici criteri per la valorizzazione delle partite di costo e di ricavo, per l'imputazione di questi al singolo PEF;

VERIFICATO, altresì, che il metodo MTR prevede il "limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie", da determinarsi sempre con riferimento al totale delle entrate tariffarie del singolo PEF;

VISTA la deliberazione n. 57/2020/R/RIF di ARERA, con cui, oltre a prevedere semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria della TARI, l'Autorità dà conferma del procedimento di verifica della coerenza regolatoria delle determinazioni dell'Ente Territorialmente Competente;

CONSIDERATO che al punto 1.3, fra le altre procedure applicabili, è previsto che è possibile avvalersi della facoltà di applicare valori inferiori alle entrate tariffarie, come determinate ai sensi del MTR;

EVIDENZIATO che, nel caso suddetto, sarà necessario indicare le componenti di costo, facendo riferimento al PEF, ammissibili dalla disciplina tariffaria, ma che non si ritiene di coprire integralmente;

PRESO ATTO che la predetta precisazione è volta a verificare la coerenza con gli obiettivi definiti;

DATO ATTO che in conformità alle indicazioni di cui all'Appendice della Deliberazione Arera n.443/2019 "Schema Relazione di Accompagnamento", e la elaborazione dei dati contabili, è stata redatta la Relazione al PEF 2021 resa secondo il "Metodo Tariffario Servizio Integrato di Gestione dei Rifiuti 2018-2021" MTR: <https://www.arera.it/it/docs/19/443-19.htm#>

VISTI i criteri di formazione del PEF e delle relative tariffe TARI, nonché le indicazioni di costo per l'esercizio 2021 sono rese sulla base:

- del rendiconto/consuntivo di gestione dell'anno 2020, contenuto nella presente relazione;
- delle informazioni sull'andamento dei costi disponibili al momento della redazione del presente documento e delle tariffe dei gestori di seguito indicati;
- delle previsioni di produzione di rifiuti attese per l'anno 2021;

SOTTOLINEATO CHE ai sensi della citata Deliberazione Arera, il Comune di Sant'Elia Fiumerapido è l'ente territorialmente competente in quanto non risulta costituito l'Ente di Gestione dell'ATO Ambito Territoriale Ottimale, pur essendo stata disposta l'emanazione di apposita Legge Regionale entro 120 giorni dall'approvazione del Piano di Gestione dei Rifiuti del Lazio, DCR n.4/2020, pubblicato sul BURL n.116/2020, Supplemento n.1 (cap.11.1 del Piano);

DATO ATTO dunque che i gestori dell'ambito tariffario sono, pertanto:

- a) il Comune di Sant'Elia Fiumerapido che gestisce il servizio in regime di privativa ai sensi dell'Art.198, comma 1, DLgs 152/2006 s.m.i, e con le modalità di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In particolare l'Amministrazione Comunale provvede:

- all'attività di gestione e riscossione delle tariffe;

- ai rapporti con gli utenti;
- allo svolgimento dei servizi esclusi dall'affidamento del servizio della raccolta RSU, e come indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) la soc. Super Eco srl, aggiudicataria del servizio di gestione di raccolta RSU e servizi d'igiene ambientale in virtù di Determinazione n.145 del 09/04/2021 (all.n.2) del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, all'esito della relativa gara ad evidenza pubblica; il costo del servizio ed il canone contrattuale ricomprendono tutti costi di gestione, raccolta e trasporto, gli ammortamenti e gli altri gli oneri, con l'esclusione delle spese per lo smaltimento di alcune frazioni della raccolta differenziata (rifiuti ingombranti, RAEE, rifiuti urbani pericolosi, ecc) che restano a carico dell'Amministrazione Comunale, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto (all.n.3).
- c) la Cooperativa Sociale Aquavita, aggiudicataria del servizio di spazzamento e pulizia stradale, nel cui canone contrattuale sono altresì contenuti tutti i costi di gestione del servizio (all.n.4);
- d) la SAF spa, con la quale il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha stipulato i contratti:
 - per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani indifferenziati raccolti in ambito comunale e la cui tariffa, approvata con Determinazione della Regione Lazio del 27 aprile 2018, n. G05552, ai sensi del DC n.15/2005, allegato A (all.n.5), comprende il costo di trattamento dei RIND, il costo del conferimento in discarica, e l'onere per la termovalorizzazione del CDR prodotto dal trattamento dei RIND, nonché gli altri costi di gestione del servizio;
 - il trattamento e smaltimento della frazione organica della RD (all.n.6);

TENUTO CONTO che Il Piano Economico Finanziario PEF TARI 2021 del Comune di S'Elia Fiumerapido, è stato redatto tenendo conto dei seguenti elementi, criteri e valutazioni:

- A) assicurare la copertura integrale dei costi del servizio di raccolta differenziata ed igiene urbana come imposto dal comma 654, articolo 1, della legge 147/2013; trattasi dell'elemento determinante ed indispensabile per dare stabilità alla gestione del servizio che assume connotazione strategica e fondamentale per gli interessi prioritari di tutela della salute e dell'ambiente nonché per il rispetto dei principi di economicità efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa dell'Ente;
- B) conformare l'analisi e l'imputazione dei costi al Metodo Tariffario definito da AREA con i noti provvedimenti;
- C) verificare i costi dei servizi gestiti dal Comune in regime di privativa, con il fine di assicurare stabilità ai bilanci dell'Ente.

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 2 della citata delibera n. 57/2020, ARERA avrà il compito di procedere alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa;

RAMMENTATO che spetta ad ARERA il compito di approvare le predisposizioni tariffarie come deliberate dai Comuni, a seguito dell'integrazione dei PEF approvati dagli Enti Territorialmente Competenti;

EVIDENZIATO che la medesima Autorità ha il potere di modificare i suddetti PEF, con particolare riferimento alla tutela degli utenti;

DATO ATTO che, considerando l'evoluzione normativa intervenuta che, peraltro, è ancora in atto, emerge un contesto assai complesso in cui gestire la TARI, nonché la procedura per l'approvazione delle tariffe anche per l'anno 2021. Come avvenuto nel 2021;

PRESO ATTO, altresì, dell'ulteriore complessità del quadro di riferimento, originato dalle criticità dovute alla pandemia generata da COVID-19;

DATO ATTO che il termine per approvare un regolamento ed eventuali modifiche con Effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il Termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art.52, comma 2 D.Lgs.15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n.388 e poi integrato dall'art.27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le

aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

DATO ATTO che con D. Ln. 41 del 22 marzo 2021 (Decreto Sostegni), limitatamente all'anno 2021, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, i comuni approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva, sulla base del piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, entro il 30 giugno 2021;

TENUTO CONTO dei correttivi inseriti nel piano tariffario nell'interesse pubblico di tutela di alcune categorie di utenze, in particolare dei cittadini che vivono in condizioni economiche precarie e di disagio sociale, delle famiglie numerose e di settori produttivi essenziali per il mantenimento del tessuto economico e sociale cittadino, settori legati al turismo che risultano maggiormente colpiti dai provvedimenti emergenziali legati alla diffusione del virus COVID-19, riducendo il carico nei confronti delle utenze non domestiche che sono state obbligate alla chiusura temporanea dai provvedimenti governativi;

VISTO l'art. 58quies del decreto legge 26 ottobre 2019 n. 124 convertito dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, in merito alla variazione dell'allegato n. 1 al Regolamento di cui al DPR 158/1999, relativamente alle categorie 11 e 12, prendendo atto che gli studi professionali passano dalla categoria 11 alla categoria 12;

FATTA SALVA l'applicazione per l'anno 2021 dell'addizionale provinciale TARI, pari al 5,00%;

RILEVATO che, in ragione di quanto sopra indicato, le tariffe TARI da applicare per l'anno 2021 sono quelle esposte nel piano tariffario riportato nell'Allegato "A" al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo;

DATO ATTO che il termine per approvare un regolamento ed eventuali modifiche con Effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in Base a quanto disposto dall'art.52, comma 2 D.Lgs.15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n.388 e poi integrato dall'art.27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

DATO ATTO che con D. Ln. 41 del 22 marzo 2021 (Decreto Sostegni), limitatamente all'anno 2021, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, i comuni approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva, sulla base del piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, entro il 30 giugno 2021;

RITENUTO di stabilire, contestualmente alla delibera di approvazione delle tariffe 2021, le seguenti scadenze delle rate di pagamento della TARI 2021, ai sensi dell'art. 27, comma 3 del nuovo Regolamento Tari, approvato al primo punto dell'ordine del giorno della seduta odierna:

- Prima rata : 31 ottobre dell'anno di emissione del ruolo
- Seconda rata: 30 novembre dell'anno di emissione del ruolo

- Terza rata: 28 febbraio dell'anno successivo all'emissione del ruolo
- Quarta rata: 30 aprile dell'anno successivo all'emissione del ruolo;

PRESO ATTO che la delibera consiliare che approva le tariffe del tributo sui rifiuti (TARI) dovrà essere trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, secondo i termini e le modalità dettate dal richiamato art. 13, comma 15-ter, del D.L. n. 201/2011;

VERIFICATO che, nel rispetto della suddetta disposizione normativa, le delibere concernenti i tributi comunali come la TARI acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera si riferisce e purché il comune abbia effettuato l'invio telematico entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

ATTESO che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire esclusivamente mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico;

VISTO l'art.48 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1) di approvare le seguenti tariffe TAR 2021, così come meglio esposte nel piano tariffario di cui all'allegato A) al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo; :

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO											
apkappa software - www.apkappa.it											
UTENZE DOMESTICHE											
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/Persona	Euro/Utenza
					Centro	125,073496					
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	0,86	1,00	0,394925	33,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,94	1,60	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,56	16,8%	140,7	1,02	1,95	0,468399	65,89	243,59	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	358	51.413,98	11,9%	144,8	1,10	2,50	0,505136	73,16	357,67	71,92	360,83
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,17	2,45	0,537281	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,23	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	2.990	385.746,73	100%	129,0		Media	0,483706		Media	81,96	

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO									
apkappa software - www.apkappa.it									
UTENZE NON DOMESTICHE									
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kd		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	Centro	Coef	Centro	Euro m ²	Euro m ²	Euro m ²
	n	m ²						Quota Kd	QF+QV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	245,00	max	0,51	max	5,55	0,151253	0,959951	1,111145
2 Cinematografi e teatri	-	-	max	0,45	max	4,25	0,115917	0,744151	0,855568
3 Autotrasporti e magazzini senza alcuna vendita diretta	24	4.552,00	max	0,52	max	4,50	0,128773	0,841151	0,969924
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	71,50	max	0,31	max	7,45	0,230592	1,455551	1,586099
5 Stabilimenti balneari	-	-	max	0,57	max	5,13	0,155922	1,031955	1,245578
6 Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,56	max	5,12	0,155631	0,977123	1,035555
7 Alberghi con ristorante	-	-	max	1,59	max	14,47	0,593755	1,079747	2,964462
8 Alberghi senza ristorante	4	2450,00	max	1,19	max	10,53	0,254497	1,021657	2,215755
9 Case di cura e riposo	3	4272,00	max	1,47	max	13,55	0,354033	2,371447	2,735481
10 Ospedali	-	-	max	1,70	max	15,47	0,420996	2,745942	3,166939
11 EX TARIFFA - NON USARE Uffici, agenzie, studi professionali	-	-	max	1,47	max	13,55	0,354033	2,371447	2,735481
12 Uffici, agenzie, banche ed istituti di credito	72	4270,00	max	0,56	max	7,59	0,212975	1,032547	1,595594
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	1919,70	max	1,22	max	11,25	0,302127	1,973553	2,275550
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, planifonerie	5	334,00	max	1,44	max	13,21	0,356659	2,371447	2,671471
15 Negozi particolari quali: mercato, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	-	-	max	0,56	max	7,59	0,212975	1,032547	1,595594
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-	min	1,25	max	3,50	0,257457	1,792013	2,049470
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	3	313,00	max	1,12	max	10,52	0,277352	1,908432	2,085784
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	14	1.255,00	max	0,99	max	9,90	0,245155	1,844545	1,939939
19 Concessionaria, autofficina, elettrico	3	251,00	max	1,25	max	11,53	0,312033	2,029023	2,341056
20 Attività industriali con capannoni di produzione	5	858,00	max	0,59	max	3,25	0,225734	1,438512	1,664246
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1.241,00	med	0,56	max	3,10	0,162237	1,410407	1,572644
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	9	1.637,00	ad-hoc	3,50	MEED	60,24	2,228534	10,204104	12,794998
23 Mensa, bar, enote, amburghe	-	-	min	2,57	min	2,60	0,651212	4,316735	4,972005
24 Bar, caffè, pasticceria	15	1.014,00	max	7,04	max	64,77	1,748429	11,826411	13,093431
25 Supermercato pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	13	577,00	max	2,34	max	21,85	0,579439	3,776223	4,355662
26 Planifonerie alimentari e osterie	1	75,00	max	2,34	max	21,85	0,579439	3,776223	4,355662
27 Ortofrutta, peschiette, fiori e piante, pizza al taglio	5	225,00	MEED	7,50	MEED	69,93	1,856159	12,173331	13,935000
28 Supermercati di generi misti	1	1.530,00	max	1,58	max	13,25	0,496537	3,026231	3,577625
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	5,13	max	60,59	1,629534	10,511151	12,221150
30 Discoteche, night club	-	-	max	1,35	max	14,55	0,455150	2,992145	3,442410
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,50	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	223	27.842,80							

2) di dare atto che il Piano Tariffario 2021 è coerente con il PEF Tari 2021 approvato dal Consiglio Comunale al punto n. 2 della seduta all'ordine del giorno del 25.06.2021;

2) di stabilire le seguenti scadenze delle rate di pagamento della TARI 2021, ai sensi dell'art. 27, comma 3 del nuovo Regolamento Tari, approvato al primo punto dell'ordine del giorno della seduta odierna:

- Prima rata: 31 ottobre dell'anno di emissione del ruolo
- Seconda rata: 30 novembre dell'anno di emissione del ruolo
- Terza rata: 28 febbraio dell'anno successivo all'emissione del ruolo
- Quarta rata: 30 aprile dell'anno successivo all'emissione del ruolo

8) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità alle disposizioni indicate in premessa nel rispetto delle tempistiche e delle modalità dettate dalla normativa vigente, con pubblicazione sul sito informatico dello Ministero medesimo.

Successivamente, a seguito di separata votazione

CON VOTI n. 8 favorevoli n. 2 contrari (Fionda e Miele), essendo n. 10 Consiglieri presenti di cui votanti 10;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U. n. 267/2000.

Allegato:

- Piano Tariffario anno 2021 (Allegato A)

TARIFFA ANNO 2021

TABELLA 1. UTENZE DOMESTICHE

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO											
apkappa software - www.apkappa.it											
UTENZE DOMESTICHE											
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Centro	125,073496					
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	0,86	1,00	0,394925	53,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,94	1,60	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,86	16,8%	140,7	1,02	1,95	0,468399	65,89	243,89	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	355	51.413,98	11,9%	144,8	1,10	2,30	0,505136	73,16	287,67	71,92	360,83
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,17	2,45	0,537281	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,23	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	2.990	385.746,73	100%	129,0		Media	0,483706		Media	81,96	

TARIFFA ANNO 2021

TABELLA 1. UTENZE DOMESTICHE

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO

apkappa software - www.apkappa.it

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/Persona	Euro/Utenza
					Centro	125,073496					
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	0,86	1,00	0,394925	53,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,94	1,60	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,86	16,8%	140,7	1,02	1,95	0,468399	65,89	243,89	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	355	51.413,98	11,9%	144,8	1,10	2,30	0,505136	73,16	287,67	71,92	360,83
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,17	2,45	0,537281	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,23	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	2.990	385.746,73	100%	129,0		Media	0,483706		Media	81,96	

TABELLA 2. UTENZE NON DOMESTICHE

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO											
apkappa software - www.apkappa.it											
UTENZE NON DOMESTICHE											
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc	Coef	Centro	Coef	Kd	Centro	Quota Fissa	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	n	m ²							Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ² QF+QV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	246,00		max	0,61	max		5,65	0,151063	0,998881	1,141145
2 Cinematografi e teatri	-	-		max	0,46	max		4,25	0,113917	0,744751	0,858668
3 Automezze e magazzini senza alcuna vendita diretta	24	4.862,00		max	0,52	max		4,80	0,128775	0,841131	0,969906
4 Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	71,50		max	0,81	max		7,45	0,200592	1,305505	1,506098
5 Stabilimenti balneari	-	-		max	0,67	max		6,18	0,165922	1,082956	1,248878
6 Esposizioni, autosaloni	-	-		max	0,56	max		5,12	0,138681	0,897206	1,035888
7 Alberghi con ristorante	-	-		max	1,59	max		14,67	0,393755	2,570707	2,964462
8 Alberghi senza ristorante	4	2.460,00		max	1,19	max		10,98	0,294697	1,924087	2,218785
9 Case di cura e riposo	3	4.272,00		max	1,47	max		13,55	0,364038	2,374443	2,738481
10 Ospedali	-	-		max	1,70	max		15,67	0,420996	2,745442	3,166939
11 EX TARIFFA - NON USARE Uffici, agenzie, studi professionali	-	-		max	1,47	max		13,55	0,364038	2,374443	2,738481
12 Uffici, agenzie, banche ed istituti di credito	72	4.270,60		max	0,86	max		7,89	0,212975	1,382669	1,595584
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	18	1.919,70		max	1,22	max		11,26	0,302127	1,973153	2,275280
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	6	334,00		max	1,44	max		13,21	0,356609	2,314863	2,671471
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	-	-		max	0,86	max		7,90	0,212975	1,384361	1,597336
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-		min	1,08	min		9,90	0,267457	1,774833	2,002289
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	8	313,00		max	1,12	max		10,32	0,277362	1,808432	2,085794
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	14	1.255,00		max	0,99	max		9,10	0,245168	1,504644	1,839813
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3	251,00		max	1,26	max		11,58	0,312033	2,029229	2,341261
20 Attività industriali con capannoni di produzione	5	868,00		max	0,89	max		8,20	0,220404	1,436952	1,657336
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1.241,00		ad-hoc	0,66	max		8,10	0,162207	1,419409	1,581616
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	9	1.687,00		ad-hoc	9,00	MED		60,24	2,228804	10,556194	12,784998
23 Menze, barriere, amburgherie	-	-		min	2,67	min		24,60	0,661212	4,310746	4,972088
24 Bar, caffè, pasticceria	15	1.014,00		max	7,04	max		64,77	1,743420	11,350011	13,093431
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	19	977,00		max	2,34	max		21,55	0,579489	3,776328	4,355817
26 Plurilicenze alimentari c/o mste	1	75,00		max	2,34	max		21,50	0,579489	3,767566	4,347055
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6	226,00		MED	7,50	MED		68,93	1,856099	12,078991	13,935090
28 Ipomercati di generi masili	1	1.500,00		max	1,98	max		18,20	0,490337	3,189288	3,679625
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-		max	6,58	max		60,50	1,629504	10,601755	12,231259
30 Discoteche, night club	-	-		max	1,83	max		16,83	0,453190	2,942466	3,402406
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-		ad-hoc	0,00	ad-hoc		0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale											27.842,80

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

OGGETTO: ***PARERE SULLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLE TARIFFE TARI 2021***

Il sottoscritto Dr. Marco Turriziani, in qualità di Revisore Unico del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 15/05/2020,

PREMESSO CHE

- Il D.Lgs. 267/2000 - *Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*, in particolare l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del d.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174 (L. n. 213/2012), prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato - provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;
- Il D.Lgs. 118/2011 e ss. hanno recato disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

VISTO che:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 160/2019 ha abolito, con decorrenza dal primo gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); al contempo il legislatore ha rideterminato l'IMU sulla base dei commi da 739 a 783 dello stesso articolo;
- Il decreto legge n. 18 del 17 marzo 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al 31 luglio 2020, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia COVID -19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi

amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze;

CONSIDERATO che con la delibera di Giunta Comunale n. 107 del 24.06.2021 si dà atto:

- del Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL come da protocollo di acquisizione n. 6763 del 22.06.2021, composto dai seguenti documenti:
 - Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021
 - Tariffe TARI 2021
 - Relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario (PEF) TARI Anno 2021;
- delle tariffe TARI 2021, così come riportate nel piano Economico Finanziario (PEF) TARI (

TENUTO CONTO che

- del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi;
- del parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi;

ESPRIME

il proprio parere favorevole all'applicazione delle tariffe TARI per l'esercizio 2021.

Il Revisore Unico
dott. Marco Turriziani

Protocollo

Da: Per conto di: marcoturriziani@odcec.fr.legalmail.it <posta-certificata@legalmail.it>
Inviato: giovedì 24 giugno 2021 18:22
A: 'Uff. Protocollo - Sant'Elia Fiumerapido'
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Parere Tariffe TARI
Allegati: postacert.eml (331 KB); daticert.xml
Firmato da: posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 24/06/2021 alle ore 18:21:35 (+0200) il messaggio "Parere Tariffe TARI" è stato inviato da "marcoturriziani@odcec.fr.legalmail.it" indirizzato a:

protocollo@pec.comune.santeliafiumerapido.fr.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 3DD525EA.0001C990.3ED3A2BE.05AA3BBE.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Certified email message

On 24/06/2021 at 18:21:35 (+0200) the message "Parere Tariffe TARI" was sent by "marcoturriziani@odcec.fr.legalmail.it" and addressed to:

protocollo@pec.comune.santeliafiumerapido.fr.it

The original message is attached.

Message ID: 3DD525EA.0001C990.3ED3A2BE.05AA3BBE.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del Piano tariffario per l'applicazione
DELLA TARI ANNO 2021

SETTORE PROPONENTE - Finanziario Tributi

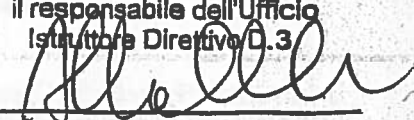
PARERE ai sensi dell'art.49, 1° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267;

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime il seguente parere;

☒ favorevole ☐

Data 25-06-2021

il responsabile dell'Ufficio
Istruttore Direttivo D.3



PARERE CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA;

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime il seguente parere:

☒ FAVOREVOLE ☐

La SPESA ha la necessaria copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario in corso al:

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € IMPEG.N.

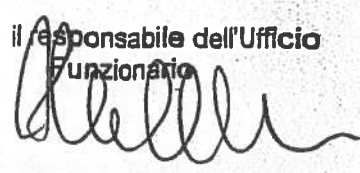
CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € IMPEG.N.

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € IMPEG.N.

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL (.....) PER € IMPEG.N.

Data 25-06-2021

il responsabile dell'Ufficio
Funzionario



IL PRESIDENTE
F.to Rocco Merucci

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Angela Decina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificatosi dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione è stata:

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune il giorno

16 LUG. 2021

per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

☒ Il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità in virtù dell'entrata in vigore della legge costituzionale n. 3 del 18 ottobre 2001.

Dalla Residenza Comunale, li **16 LUG. 2021**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Angela DECINA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Firma]



ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine:

☐ Ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

☐ Ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa Angela DECINA
