

# COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 21 del 25.6.2021**

Oggetto: Approvazione piano economico finanziario TARI anno 2021

*L'anno duemilaventuno, addì venticinque, del mese di giugno, alle ore 14,00, nella Sala delle adunanze Consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 17.6.2021 prot. n. 6555 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in seduta pubblica di prima convocazione, con sistema misto in presenza ed in videoconferenza, giusto provvedimento del Presidente del Consiglio prot. n. 9714 del 12.10.2020..*

*Presiede l'adunanza il Cons. Rocco Merucci- Presidente. Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 10- ed assenti 3, sebbene invitati come segue:*

Prog.	Cognome e nome	Presenti	Assenti	Prog.	Cognome e nome	Presenti	Assenti
1	Roberto Angelosanto (Sindaco)	X		8	Raffaele Arpino	X	
2	Rocco Merucci (Presidente)	X		9	Monia Miele	X	
3	Claudia Sofia	X		10	Fernando Cuzzo		X
4	Antonio D'Agostino	X		11	Annalisa Fionda	x	
5	Raffaele Ruscillo	X		12	Simone Caringi		X
6	Stefano Serra	X		13	Roberto Rotondo		x
7	Cecilia Roncone	X		-----	-----	-----	-----
							-
					<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>3</b>

\*in videoconferenza

Partecipa il Segretario Generale del Comune di S.Elia Fiumerapido, Dr.ssa Angela Decina, incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI SANT'ELIA  
PROTOCOLLO GENERALE  
N.0007805 - 18.07.2021  
CAT CLASSE 0 PARTENZA

Uffici: Segreteria

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, che ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), a decorrere dal 1° gennaio 2014, nell'intento di intraprendere il percorso verso l'introduzione della riforma sugli immobili;

**SPECIFICATO** che la predetta IUC era composta dall'imposta municipale propria (IMU), dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**CONSIDERATO** che la richiamata Legge di Stabilità 2014 ha previsto un'articolazione della nuova imposta comunale in tre diverse entrate, disciplinate dalle disposizioni contenute nei commi da 639 a 705: imposta municipale propria (IMU), tassa sui rifiuti (TARI) e tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020-2023) che all'articolo 1, comma 738, sopprime la I.U.C. per le componenti IMU e TASI;

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 05.08.2014, è stato approvato il regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI);

**PREMESSO** altresì che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19.03.2019 sono state approvate le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) per l'annualità 2019;

**VISTA** la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) n. 443/2019, recante *"Definizione dei criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021"*;

**VISTO**, in particolare, l'Allegato A che riporta il metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei servizi rifiuti 2018-2021;

**VISTA** la successiva delibera di ARERA n. 444/2019, recante *"Disposizioni in materia di trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati"*;

**VISTO** il decreto legislativo 3 settembre 2020, n. 116 avente ad oggetti: *"Attuazione della direttiva (UE) 2018/851 che modifica la direttiva 2008/98/CE relativa ai rifiuti e attuazione della direttiva (UE) 2018/852 che modifica la direttiva 1994/62/CE sugli imballaggi e i rifiuti di imballaggio"*, (20G00135) (GU Serie Generale n. 226 del 11.09.2020);

**DATO ATTO** che il citato D. Lgs. 116/2020 introduce una nuova classificazione dei rifiuti, che ora si distinguono in urbani, speciali, pericolosi, non pericolosi: non esistono, pertanto, più i rifiuti assimilati agli urbani e ogni riferimento dei regolamenti a questa tipologia deve essere eliminata;

**VISTO** il decreto legislativo 3 settembre 2020, n. 118 – *"Attuazione degli articoli 2 e 3 della direttiva (UE) 2018/849, che modificano le direttive 2006/66/CE relative a pile e accumulatori e ai rifiuti di pile e accumulatori e 2012/19/UE sui rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche"*. (20G00136) (GU Serie Generale n.227 del 12-09-2020);

**CONSIDERATO** che a seguito della citata delibera n. 443/2019 di ARERA è stato elaborato un nuovo metodo tariffario dei rifiuti (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale;

**DATO ATTO** che le bollette che verranno emesse dovranno contenere le indicazioni riportate nella delibera n. 444/2019 di ARERA, in termini di trasparenza e chiarezza nei confronti dell'utenza;

**VERIFICATO** che i costi che devono trovare integrale copertura con le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe TARI devono essere riportati nel piano economico finanziario (P.E.F.), redatto dal gestore del servizio di raccolta e di smaltimento dei rifiuti;

**PRESO ATTO:**

1. Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 06.08.2020 l'Amministrazione Comunale ha stabilito quale indirizzo politico quello di attivare le procedure per l'affidamento di una prestazione di supporto alla redazione del PEF TARI 2021 secondo il metodo ARERA e della relazione di supporto al PEF TARI, debitamente certificata;
2. Che con determinazione del responsabile del servizio Tecnico-Urbanistica, Ambiente e Territorio n. 77 01.03.2021 è stato affidato incarico professionale alla Società GNB ENGINEERING SRL con sede in Ferentino alla Via Vasciotte snc per la prestazione di supporto alla redazione del PEF TARI 2021 secondo il metodo ARERA e della relazione di supporto al PEF TARI, debitamente certificata;
3. Che il professionista incaricato ha provveduto alla redazione del consuntivo PEF TARI 2021, tenendo conto degli elementi di cui in narrativa, con il fine di assicurare la copertura dei costi del servizio, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, contestualmente al piano tariffario predisposto al fine della integrale copertura dei costi complessivamente determinati nel PEF 2021 – documentazione acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 6763 del 22.06.2021;

**VISTO** il Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL come da protocollo di cui al punto precedente, che, allegato alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale (Allegato A), composto dai seguenti documenti:

- Piano economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021
- Tariffe TARI 2021
- Relazione di Accompagnamento Al Piano Economico Finanziario PEF TARI anno 2021

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 24.06.2021 con la quale si è dato atto, facendolo proprio, del suddetto Piano Economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL;

**VISTA** la determina del responsabile del Settore Tecnico-Urbanistica, Ambiente e Territorio n. 277 del 30.06.2021 con la quale si è preso atto del Piano Economico Finanziario (PEF) TARI anno 2021, redatto dalla Società GNB ENGINEERING SRL come da protocollo di acquisizione n. 6763 del 22.06.2021;

**VISTA** la proposta di Consiglio Comunale di approvazione del nuovo regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI) 2021, di cui al punto n. 1 dell'Ordine del giorno del Consiglio Comunale fissato per il giorno 25.06.2021;

**ATTESO** che con le tariffe che vengono approvate deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36;

**RILEVATO** che le indicazioni riportate dalla deliberazione n. 443/2019 confermano l'utilizzo dei parametri dettati dal D.P.R. n. 158/1999, ribadendo le seguenti modalità di attribuzione dei costi:

- suddivisione dei costi fra le utenze domestiche e non domestiche, in continuità con i criteri di cui alla normativa vigente;
- determinazione dei corrispettivi da applicare all'utenza finale, in coerenza con le tabelle 1a, 1b, 2, 3a, 3b, 4a e 4b del D.P.R. n. 158/99;

**CONSIDERATO** che al fine dell'assunzione dei coefficienti di cui all'art. 1, comma 652, della Legge n. 147/2013, la deliberazione n. 443/2019 rinvia ai criteri del comma 651, legittimando l'adozione del metodo normalizzato del D.P.R. n.158/1999, al fine di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti;

**RILEVATO**, pertanto, che le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti, pur con la possibilità di applicare le semplificazioni sopra ricordate;

**PRESO ATTO** che gli effetti più rilevanti del nuovo metodo tariffario sono prettamente correlati alla rideterminazione dei costi efficienti che, in ogni caso, dovranno restare all'interno dei limiti di cui all'articolo 4, del MTR, in base al quale le entrate tariffarie determinate per ciascuna delle annualità 2020 e 2021 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente, più del limite alla variazione annuale, che tiene conto dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmata;
- miglioramento della produttività;
- miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti;
- modifiche del perimetro gestionale, con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi;

**CONSIDERATO** che il MTR impone la rimodulazione della quota variabile, in conformità all'articolo 3, dell'allegato A, prevedendo che per l'anno 2020 la variazione dei costi variabili rispetto all'anno precedente resti all'interno del range tra 0,8 e 1,2;

**RILEVATO** che la condizione sopra imposta comporta una riclassificazione dei costi, rispetto al sistema del D.P.R. n. 158/99, favorendo la premialità per gli utenti;

**ATTESO** che l'elaborazione del PEF tiene conto dei contenuti minimi dettati dall'articolo 18, del metodo MTR, che impongono l'applicazione di specifici criteri per la valorizzazione delle partite di costo e di ricavo, per l'imputazione di questi al singolo PEF;

**VERIFICATO**, altresì, che il metodo MTR prevede il "limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie", da determinarsi sempre con riferimento al totale delle entrate tariffarie del singolo PEF;

**DATO ATTO** che in conformità alle indicazioni di cui all'Appendice della Deliberazione Arera n. 443/2019 "Schema Relazione di Accompagnamento", e la elaborazione dei dati contabili, è stata redatta la Relazione al PEF 2021 resa secondo il "Metodo Tariffario Servizio Integrato di Gestione dei Rifiuti 2018-2021" MTR: <https://www.arera.it/it/docs/19/443-19.htm#>

**VISTI** i criteri di formazione del PEF e delle relative tariffe TARI, nonché le indicazioni di costo per l'esercizio 2021 sono rese sulla base:

- del rendiconto/consuntivo di gestione dell'anno 2020, contenuto nella presente relazione;
- delle informazioni sull'andamento dei costi disponibili al momento della redazione del presente documento e delle tariffe dei gestori di seguito indicati;
- delle previsioni di produzione di rifiuti attese per l'anno 2021;

**SOTTOLINEATO CHE** ai sensi della citata Deliberazione Arera, il Comune di Sant'Elia Fiumerapido è l'Ente territorialmente competente in quanto non risulta costituito l'Ente di Gestione dell'ATO Ambito Territoriale Ottimale, pur essendo stata disposta l'emanazione di apposita Legge Regionale entro 120 giorni dall'approvazione del Piano di Gestione dei Rifiuti del Lazio, DCR n.4/2020, pubblicato sul BURL n.116/2020, Supplemento n.1 (cap.11.1 del Piano);

**DATO ATTO** dunque che i gestori dell'ambito tariffario sono, pertanto:

a) il Comune di Sant'Elia Fiumerapido che gestisce il servizio in regime di privativa ai sensi dell'Art.198, comma 1, DLgs 152/2006 smi, e con le modalità di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In particolare l'Amministrazione Comunale provvede:

- all'attività di gestione e riscossione delle tariffe;
- ai rapporti con gli utenti;
- allo svolgimento dei servizi esclusi dall'affidamento del servizio della raccolta RSU, e come indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

b) la società Supereco srl, aggiudicataria del servizio di gestione di raccolta RSU e servizi d'igiene ambientale in virtù di determinazione n. 145 del 09.04.2021 del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, all'esito della relativa gara ad evidenza pubblica; il costo del servizio ed il canone contrattuale ricomprendono tutti costi di gestione, raccolta e trasporto, gli ammortamenti e gli altri gli oneri, con l'esclusione delle spese per lo smaltimento di alcune frazioni della raccolta differenziata (rifiuti ingombranti, RAEE, rifiuti urbani pericolosi, ecc.) che restano a carico dell'Amministrazione Comunale, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

c) la Cooperativa Sociale Aquavitae, aggiudicataria del servizio di spazzamento e pulizia stradale, nel cui canone contrattuale sono altresì contenuti tutti i costi di gestione del servizio;

d) la SAF spa, con la quale il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha stipulato i contratti:

- per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani indifferenziati raccolti in ambito comunale e la cui tariffa, approvata con Determinazione della Regione Lazio del 27 aprile 2018, n. G05552, ai sensi del DC n.15/2005, comprende il costo di trattamento dei RIND, il costo del conferimento in discarica, e l'onere per la termovalorizzazione del CDR prodotto dal trattamento dei RIND, nonché gli altri costi di gestione del servizio;
- il trattamento e smaltimento della frazione organica della RD;

**TENUTO CONTO** che Il Piano Economico Finanziario PEF TARI 2021 del Comune di S'Elia Fiumerapido, è stato redatto tenendo conto dei seguenti elementi, criteri e valutazioni:

A) assicurare la copertura integrale dei costi del servizio di raccolta differenziata ed igiene urbana come imposto dal comma 654, articolo 1, della legge 147/2013; trattasi dell'elemento determinante ed indispensabile per dare stabilità alla gestione del servizio che assume connotazione strategica e fondamentale per gli interessi prioritari di tutela della salute e dell'ambiente nonché per il rispetto dei principi di economicità efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa dell'Ente;

B) conformare l'analisi e l'imputazione dei costi al Metodo Tariffario definito da AREA con i noti provvedimenti;

C) verificare i costi dei servizi gestiti dal Comune in regime di privativa, con il fine di assicurare stabilità ai bilanci dell'Ente.

**RILEVATO** che, ai sensi dell'articolo 2 della citata delibera n. 57/2020, ARERA avrà il compito di procedere alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa;

**RAMMENTATO** che spetta ad ARERA il compito di approvare le predisposizioni tariffarie come deliberate dai Comuni, a seguito dell'integrazione dei PEF approvati dagli Enti Territorialmente Competenti;

**EVIDENZIATO** che la medesima Autorità ha il potere di modificare i suddetti PEF, con particolare riferimento alla tutela degli utenti;

**DATO ATTO** che il termine per approvare un regolamento ed eventuali modifiche con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n.388 e poi integrato dall'art.27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e

successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**DATO ATTO** che con D. L. 41 del 22 marzo 2021 (Decreto Sostegni), limitatamente all'anno 2021, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, i comuni approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva, sulla base del piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, entro il 30 giugno 2021;

**RILEVATO** che, in ragione di quanto sopra indicato, le tariffe TARI da applicare per l'anno 2021 sono quelle esposte nel piano tariffario riportato nell'Allegato "A" al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo;

**VISTO** il verbale della Commissione Consiliare alla "Programmazione" tenutasi il giorno 23.06.2021;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal revisore dei conti in data 24.06.2021;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del Settore Tecnico-Urbanistica e dal responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con n. 10 consiglieri votanti: favorevoli n. 8 e contrari n. 2 (Fionda e Miele);

## **D E L I B E R A**

1) di approvare il PEF TARI 2021, così come proposto con delibera di Giunta Comunale n. 107 del 24.06.2021 di cui all'allegato **A**) al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo.

2) di dare atto che il Piano Economico Finanziario PEF Tari 2021 costituisce presupposto per la determinazione del Piano Tariffario TARI 2021 idoneo a garantire la copertura integrale dei costi del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei R.S.U. provenienti dalla raccolta differenziata del comune di Sant'Elia Fiumerapido, nonché spazzamento stradale, manutenzione del verde pubblico e servizi complementari.

3) Di dichiarare, con separata votazione ad esito unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 137, comma 4° del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

## **RESOCONTO DATTILOSCRITTO DISCUSSIONE IN AULA ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C.N. 21 DEL 25.6.2021**

In apertura- il Presidente propone al Consesso la trattazione congiunta dei punti 2-3-5 dell'odierna seduta consiliare riguardante gli adempimenti obbligatori da adottarsi entro il 30/6/2021 per la TARI. Le proposte vanno poi votate separatamente.

L'Assessore Serra espone brevemente i risultati della raccolta differenziata per l'anno 2020. Si dichiara soddisfatto per la percentuale raggiunta pari al 58%, con l'impegno a migliorare, in particolare solo la percentuale di umido. Evidenzia altresì un risparmio dei costi preventivati per il 2020 pari a circa euro 8.800. Nel PEF 2021, sono previsti interventi straordinari, che riguardano la pulizia del mattatoio e taglio erba. Nel piano TARI 2021 si prevede comunque un abbassamento dei costi di circa euro 30.000. Si augura che la riduzione dei costi possa progressivamente riportare all'abbassamento delle tariffe TARI anno 2022-2023.

Il Consigliere Fionda rende la propria dichiarazione di voto contraria a nome del gruppo. Ritiene i costi elevati a carico dei cittadini, anche per la crisi economica determinata dal COVID 19. Se non si attiverà l'isola ecologica, a suo avviso, non si potrà parlare di riduzione tariffaria per gli anni 2022-2023.





**COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO**

***SERVIZIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI ED IGIENE URBANA***

**RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL  
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO PEF TARI  
ANNO 2021**



# INDICE

## Premessa

### 1. Relazione di accompagnamento al PEF 2021

#### 2.1 Perimetro di gestione ed affidamento dei servizi forniti

##### *2.1.1 Territorio e popolazione*

##### *2.1.2 Utenze oggetto del servizio di raccolta RSU*

##### *2.1.3 Servizio di raccolta RSU negli anni 2019, 2020 e 2021 (dal 01/05/2021) – costi CRD e CRT*

##### *2.1.4- Servizio di spazzamento e pulizia stradale – costi CSL*

##### *2.1.5- Servizio di trattamento e smaltimento dei rifiuti indifferenziati – costi CTS*

#### 2.2- Altre informazioni rilevanti

### 3. Dati relativi alla gestione d'ambito o di bacino

#### 3.1- Dati tecnici e patrimoniali

##### *3.1.1- Dati del territorio gestito e affidamenti*

##### *3.1.2- Dati tecnici e di qualità*

##### *3.1.3 Fonti di finanziamento*

#### 3.2 Dati per la determinazione delle entrate (tariffe)

##### *3.2.1 Dati di conto economico*

##### *3.2.2 Focus sui ricavi derivanti da vendita di materiali e/o energia*

#### 3.3 Procedimento per il riequilibrio

#### 3.4 Iniziative per risarcimento danni ed escussione cauzioni

### 4. Valutazioni dell'ente territorialmente competente

#### 4.1- Attività di validazione svolta

#### 4.2- Limite di crescita annuale delle entrate tariffarie

#### 4.3 – Tariffe TARI 2021

## Elenco allegati

## 1. Premessa

La Legge di stabilità per il 2014 all'art. 1, comma 654 prevede, in relazione alla Tassa sui Rifiuti, che: *"In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente"*.

Il presente documento illustra i criteri di base per la formazione del Piano Finanziario 2021, previsto dall'articolo 49, comma 8, del D.lgs 22/1997 e dall'art. 8 del DPR 158/99 e richiamato dallo stesso art. 651 della L. 147/2013, sulla base del quale l'Ente Locale determina la tariffa della tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

La Relazione è redatta in conformità alle indicazioni di cui all'Appendice della Deliberazione Arera n.443/2019 *"Schema Relazione di Accompagnamento"*, e la elaborazione dei dati contabili è resa secondo il *"Metodo Tariffario Servizio Integrato di Gestione dei Rifiuti 2018-2021"* MTR: <https://www.arera.it/it/docs/19/443-19.htm#>

I criteri di formazione del PEF e delle relative tariffe TARI, nonché le indicazioni di costo per l'esercizio 2021 sono rese sulla base:

- del rendiconto/consuntivo di gestione dell'anno 2020, contenuto nella presente relazione;
- delle informazioni sull'andamento dei costi disponibili al momento della redazione del presente documento e delle tariffe dei gestori di seguito indicati;
- delle previsioni di produzione di rifiuti attese per l'anno 2021.

### Vale sottolineare che:

-ai sensi della citata Deliberazione Arera, il Comune di Sant'Elia Fiumerapido è l'ente territorialmente competente in quanto **non risulta costituito l'Ente di Gestione dell'ATO Ambito Territoriale Ottimale**, pur essendo stata disposta l'emanazione di apposita Legge Regionale entro 120 giorni dall'approvazione del Piano di Gestione dei Rifiuti del Lazio, DCR n.4/2020, pubblicato sul BURL n.116/2020, Supplemento n.1 (cap.11.1 del Piano);

-i gestori dell'ambito tariffario sono, pertanto:

a) il **Comune di Sant'Elia Fiumerapido** che gestisce il servizio in regime di privativa ai sensi dell'Art.198, comma 1, DLgs 152/2006 smi, e con le modalità di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In particolare l'Amministrazione Comunale provvede:

- all'attività di gestione e riscossione delle tariffe;
- ai rapporti con gli utenti;
- allo svolgimento dei servizi esclusi dall'affidamento del servizio della raccolta RSU, e come indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

b) la **soc. Super Eco srl**, aggiudicataria del servizio di gestione di raccolta RSU e servizi d'igiene ambientale in virtù di Determinazione n.145 del 09/04/2021 (all.n.2) del Comune di Sant'Elia

Fiumerapido, all'esito della relativa gara ad evidenza pubblica; il costo del servizio ed il canone contrattuale ricomprendono tutti costi di gestione, raccolta e trasporto, gli ammortamenti e gli altri gli oneri, con l'esclusione delle spese per lo smaltimento di alcune frazioni della raccolta differenziata (rifiuti ingombranti, RAEE, rifiuti urbani pericolosi, ecc) che restano a carico dell'Amministrazione Comunale, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto (all.n.3 ).

c) **la Cooperativa Sociale Aquavitae**, aggiudicataria del servizio di spazzamento e pulizia stradale, nel cui canone contrattuale sono altresì contenuti tutti i costi di gestione del servizio (all.n.4);

d) **la SAF spa**, con la quale il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha stipulato i contratti:

-per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani indifferenziati raccolti in ambito comunale e la cui tariffa, approvata con Determinazione della Regione Lazio del 27 aprile 2018, n. G05552, ai sensi del DC n.15/2005, allegato A (all.n.5), comprende il costo di trattamento dei RIND, il costo del conferimento in discarica, e l'onere per la termovalorizzazione del CDR prodotto dal trattamento dei RIND, nonché gli altri costi di gestione del servizio;

-il trattamento e smaltimento della frazione organica della RD (all.n.6).

\*

## 1. Relazione di accompagnamento al PEF

Il Comune di Sant'Elia Fiumerapido è ente territorialmente competente in quanto non risulta costituito l'Ente di Gestione dell'ATO Ambito Territoriale Ottimale, pur essendo stata disposta l'emanazione di apposita Legge Regionale entro 120 giorni dall'approvazione del Piano di Gestione dei Rifiuti del Lazio, DCR n.4/2020, pubblicato sul BURL n.116/2020, Supplemento n.1 (cap.11.1 del Piano).

Pertanto, poiché l'Amministrazione Comunale gestisce i servizi del ciclo integrato dei rifiuti nell'ambito del territorio comunale in regime di privativa, ai sensi dell'Art.198, comma 1, DLgs 152/2006 smi, e con le modalità di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il Comune si è determinato a provvedere alla redazione del PEF TARI 2021 e della presente Relazione di Accompagnamento, acquisendo direttamente i dati e le informazioni necessarie dai gestori dei servizi affidati come di seguito indicati.

\*

### 2.1- PERIMETRO DI GESTIONE ED AFFIDAMENTO DEI SERVIZI FORNITI

#### 2.1.1 Territorio e popolazione

Il Comune di Sant'Elia Fiumerapido appartiene territorialmente all'ATO Ambito Territoriale Ottimale di Frosinone come definito al Piano Gestione Rifiuti del Lazio, recentemente aggiornato con DCR n.4/2020, pubblicata sul BUR Lazio n.116/2020, Supplemento 1.

Il Piano di Gestione dei Rifiuti, cap.11.1, prevede la costituzione degli Enti di Gestione degli ATO con apposita Legge Regionale entro 120 giorni dalla pubblicazione del medesimo Piano, Legge Regionale che però all'attualità non risulta emanata, come già in precedenza rammentato.

Il territorio del Comune di Sant'Elia Fiumerapido è caratterizzato da una prevalenza collinare, pari a due terzi dell'estensione della sua superficie di 41,1 km<sup>2</sup>, con una altitudine massima di 965 m e minima di 61 m, ed il centro cittadino collocato a 120 m s.l.m.

La classe sismica censita è per "sismicità alta", la zona climatica di cui alla Tabella A del DPR 412/93 è "C".

Fascia	Da [GG]	A [GG]	Ore giornaliere <sup>[1]</sup>	Data inizio <sup>[1]</sup>	Data fine <sup>[1]</sup>	Numero comuni
A	0	600	6	1° dicembre	15 marzo	2
B	601	900	8	1° dicembre	31 marzo	157
C	901	1400	10	15 novembre	31 marzo	985
D	1401	2100	12	1° novembre	15 aprile	1575
E	2101	3000	14	15 ottobre	15 aprile	4222
F	3001	+ ∞	nessuna limitazione (tutto l'anno)			1048

I vincoli paesaggistici e di tutela esistenti nel territorio comunale, sono riportati del PTPR della Regione Lazio, Tavole A e B, Tav.n.38, foglio 403.

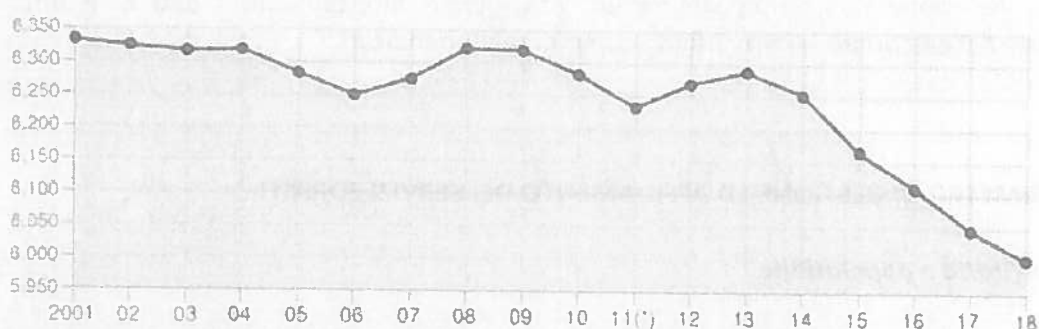
I vincoli idrogeologici, le fonti, le risorse idriche, le acque superficiali ed i corsi d'acqua, sono censiti e riportati nel Piano di Tutela Regionale delle Acque, approvato dal Consiglio Regionale con D.C.R. n.° 18 del 23/11/018 e pubblicato sul supplemento n.° 3 al BURL n° 103 del 20/12/2018.

Oltre al centro storico, il territorio è caratterizzato da insediamenti abitativi diffusi (case sparse) ampiamenti distribuiti; inoltre, sono presenti n.3 frazioni cittadini più un nucleo abitativo:

- Olivella;
- Portella;
- Valleluce.

**La popolazione residente** al 31/10/2019 consta di 6.002 abitanti, per un numero di famiglie pari a 2.471 (dati ISTAT aggiornati al 31/12/2018), ed una densità abitativa di 144,5 ab./km².

L'andamento demografico dal 2001 al 2018 è rappresentato dal grafico che segue:



Andamento della popolazione residente

COMUNE DI SANTELIA FIUMERAPIDO (FR) - Dati ISTAT al 31 dicembre - Elaborazione TUTTITALIA.IT

(\*) post-censimento

La tabella in basso riporta il dettaglio della variazione della popolazione residente al 31 dicembre di ogni anno:

Anno	Data rilevamento	Popolazione residente	Variazione assoluta	Variazione percentuale	Numero Famiglie	Media componenti per famiglia
2001	31 dicembre	6.333	-	-	-	-
2002	31 dicembre	6.324	-9	-0.14%	-	-
2003	31 dicembre	6.317	-7	-0.11%	2.323	2.68
2004	31 dicembre	6.319	+2	+0.32%	2.338	2.67
2005	31 dicembre	6.284	-35	-0.55%	2.354	2.64
2006	31 dicembre	6.250	-34	-0.54%	2.378	2.60
2007	31 dicembre	6.276	+26	+0.42%	2.401	2.58
2008	31 dicembre	6.322	+46	+0.73%	2.433	2.57
2009	31 dicembre	6.320	-2	-0.03%	2.446	2.56
2010	31 dicembre	6.283	-37	-0.59%	2.459	2.53
2011 (*)	8 ottobre	6.299	+16	+0.25%	2.486	2.51
2011 (*)	9 ottobre	6.227	-72	-1.14%	-	-
2011 (*)	31 dicembre	6.234	-46	-0.73%	2.489	2.48
2012	31 dicembre	6.270	+36	+0.58%	2.492	2.49
2013	31 dicembre	6.289	+19	+0.30%	2.503	2.49
2014	31 dicembre	6.254	-35	-0.56%	2.509	2.48
2015	31 dicembre	6.166	-88	-1.41%	2.481	2.47
2016	31 dicembre	6.112	-54	-0.88%	2.494	2.44
2017	31 dicembre	6.048	-64	-1.05%	2.486	2.42
2018	31 dicembre	6.002	-46	-0.75%	2.471	2.42

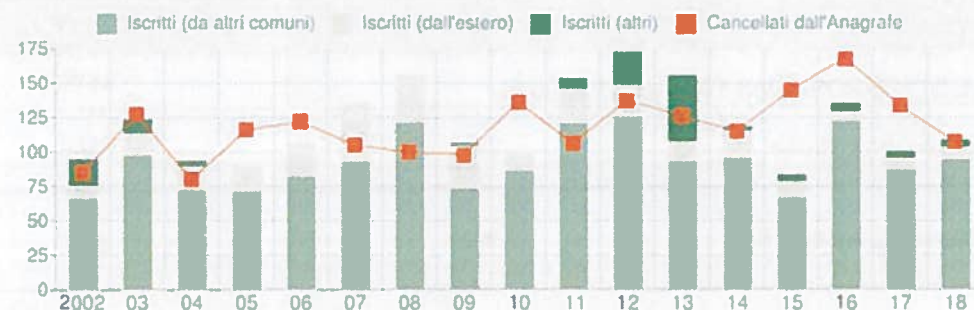
(\*) popolazione anagrafica al 8 ottobre 2011, giorno prima del censimento 2011

(\*) popolazione censita il 9 ottobre 2011, data di riferimento del censimento 2011

(\*) la variazione assoluta e percentuale si riferiscono al confronto con i dati del 31 dicembre 2010



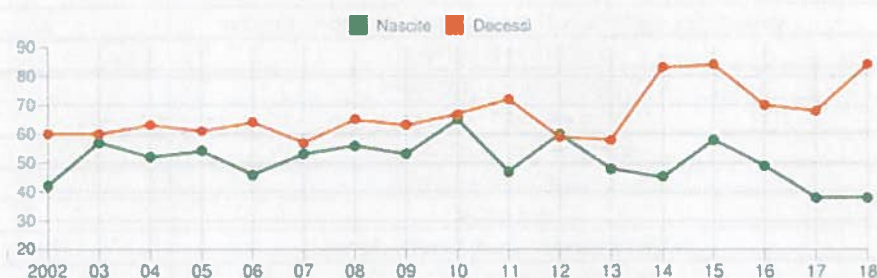
Il grafico in basso visualizza il flusso migratorio, con il numero dei trasferimenti di residenza da e verso il comune di Sant'Elia Fiumerapido negli ultimi anni. I trasferimenti di residenza sono riportati come iscritti e cancellati dall'Anagrafe del comune. Fra gli iscritti, sono evidenziati con colore diverso i trasferimenti di residenza da altri comuni, quelli dall'estero e quelli dovuti per altri motivi (ad esempio per rettifiche amministrative).



Flusso migratorio della popolazione

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO (FR) - Dati ISTAT (1 gen-31 dic) - Elaborazione TUTTITALIA.IT

Il movimento naturale di una popolazione in un anno è determinato dalla differenza fra le nascite ed i decessi ed è detto anche saldo naturale. Le due linee del grafico in basso riportano l'andamento delle nascite e dei decessi negli ultimi anni. L'andamento del saldo naturale è visualizzato dall'area compresa fra le due linee:



Movimento naturale della popolazione

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO (FR) - Dati ISTAT (1 gen 31 dic) - Elaborazione TUTTITALIA.IT

In sostanza, il trend della popolazione nel Comune di Sant'Elia Fiumerapido nell'ultimo decennio mostra stabilità, con un limitato decremento complessivo di circa il 3,5%.

Nel centro storico e nelle tre frazioni esistenti nel Comune di Sant'Elia Fiumerapido, la popolazione è così distribuita:

TERRITORIO	NUMERO ABITANTI	NUMERO FAMIGLIE
Centro storico	540	235
Fraz. Olivella	1156	610
Fraz. Portella	3156	1139
Fraz. Valleluce	1150	487
<b>Totali</b>	<b>6002</b>	<b>2471</b>

### 2.1.2- Utenze oggetto del servizio di raccolta RSU

Gli utenti del servizio di raccolta dei rifiuti e dei servizi connessi sono individuati dalle seguenti tabelle:

#### Totale Utenze Domestiche e non domestiche

	Acronimo	n.
IL TOTALE DELLE POSIZIONI TARI al 31/12/2019		3179
Utenze Domestiche	UD	2966
Utenze Non Domestiche	UND	213

#### Utenze Non Domestiche per tipologia

UTENZE NON DOMESTICHE		
1	musei, biblioteche, scuole associazioni, luoghi di culto	12
2	cinematografi e teatri	
3	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	
4	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3
5	stabilimenti balneari	
6	esposizioni autosaloni	
7	alberghi con ristorante	
8	alberghi senza ristorante	3
9	case di cura e riposo	1
10	ospedali	
11	uffici, agenzie studi professionali	70
12	banche ed istituti di credito	2
13	negozi abbigliamento, librerie, cartoleria, ferramenta	23
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	6
15	negozi particolari quali filatelia, tende tessuti ecc.	
16	banchi di mercato beni durevoli	
17	attività artigianali tipo botteghe	8
18	attività artigianali tipo botteghe, falegnameria, idraulico, ecc.	13
19	carrozzeria, autofficina, elettrauto	6
20	attività industriali con capannoni di produzione	6
21	attività artigianali di produzione beni specifici	11
22	ristorante trattoria osterie	14
23	mense birrerie amburguerie	
24	bar caffè, pasticceria	15
25	supermercato, pane pasta, macelleria, salumi e formaggi	15
26	plurilicenze alimentari o miste	
27	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4
28	ipermercati di generi misti	1
29	banchi di mercato generi alimentari	
30	discoteche, night club	
31	utenze non categorie previste dal regolamento	
TOTALE UND		213



## Nuclei familiari per Via

DENOMINAZIONE STRADA	NUCLEI FAMILIARI	DENOMINAZIONE STRADA	NUCLEI FAMILIARI
LARGO CARTIERA	34	VIA G. PICANO	17
LARGO CONTIGLIA	6	VIA GIOVANNI XXIII	10
LARGO SAN CATALDO	2	VIA GRADILIS	1
LOCALITA' CAMPO	12	VIA GUADO OLIVETO	33
LOCALITA' GATOROSSO	2	VIA IUPIANO	40
LOCALITA' POZZO LA VIA	1	VIA ISOLA BELLA	26
LOCALITA' SALAUCA	7	VIA LA PILA	6
LOCALITA' VICENAE	11	VIA LABO	2
PIAZZA A. COCCOROCCHIA	1	VIA LUNGO RAPIDO	2
PIAZZA A. RIGA	6	VIA MADONNA DEL CARMINE	31
PIAZZA CADUTI	1	VIA MADONNELLA	18
PIAZZA DELL'UNITA' D'ITALIA	3	VIA MANDROMIS	33
PIAZZA E. RIGI	3	VIA MARTIRI DI PATRICA	18
PIAZZA GUADO ROSSA	34	VIA MASSERIA CHIUSANOVA	18
PIAZZA SAN NILO	6	VIA MOELLE	1
PORTICO DELLE TORRI	3	VIA NUOVA CARTIERA	103
SALITA RIS/CROCI	13	VIA OLIVETO	26
TRAVERSA VIA CARPONETE	22	VIA ORTALIS	1
TRAVERSA VIA DEL CAMPO	1	VIA PANOCCHIAIO	1
TRAVERSA VIA MANDRONE	12	VIA PECORELLA	28
VIA 12 FEBBRAIO	2	VIA PESCHIERA	12
VIA 21 APRILE	1	VIA PETROGA	13
VIA 23 MARZO	1	VIA PEZZOGRANDE	91
VIA A. DE AUREUS	1	VIA PIACCACQUARO	3
VIA A. GENOVESE	9	VIA POCIAFELLO	10
VIA A. SANTILI	22	VIA PONTE ALVARO	3
VIA ALESSANDRONI	77	VIA PORTELLA	103
VIA ANTONIO CECE	6	VIA POSTO	27
VIA ARBUSTO PORTELLA	49	VIA POSSACA	2
VIA CALVARIO	10	VIA PREPORE	11
VIA CANALE	2	VIA QUATTRO NOVEMBRE	42
VIA CAPOD'ACQUA	22	VIA QUERCETO	9
VIA CARPONETE	9	VIA RIO SECCO	30
VIA CARTIERA/VIA CASALE	12	VIA RIFE	1
VIA CASALENO VERTECHI	44	VIA RIGORISMENTO	7
VIA CASALUCENSE	3	VIA ROMA	63
VIA CASETTE	13	VIA SAN BARTOLOMEO	3
VIA CASTELLO	1	VIA SAN CATALDO	1
VIA CECCAFOSCA	10	VIA SAN PAOLO	1
VIA CISE	28	VIA SAN PIETRO	6
VIA CHIARE	2	VIA SANTA CATERINA	18
VIA CHIAVE BELARDE	8	VIA SANTA CROCE	14
VIA CHIUSANOVA	16	VIA SANTA MARIA MAGGIORE	9
VIA OFALCO	4	VIA SANT'ELIA NUOVA	9
VIA COSTERNUOLE	31	VIA SANT'ELIA	10
VIA COLLE DEI GATTI	21	VIA SANTO IANNI	33
VIA COLLE IANNUCCI	72	VIA SPERRACAVALLI	77
VIA COLLE	3	VIA SPINETTO	11
VIA COLLECHIAVICO/COLLECHIANO/COLLEROTONDO	14	VIA STRETTA	9
VIA CRETA	13	VIA STRETTE CAMERE	74
VIA CROCE	46	VIA TASCITARA	61
VIA CUPA	23	VIA TRAVERSA DI MADONNELLA	22
VIA D. A. MARSIOTTA	1	VIA TRAVERSA DI MASSERIA CHIUSANOVA	17
VIA DEGLI ULIVETI	49	VIA VECCHIA	1
VIA DEL CAMPO	18	VIA VERDARA	1
VIA DEL GUADO	9	VIA VILLA COMUNALE	2
VIA DEL PESCO	11	VIA VITTORIO BACHELET	40
VIA DELLA BONIFICA	3	VIALE GUADO ROSSA	46
VIA DELL'ACQUEDOTTO ROMANO	14	VICOLO DI ESA	2
VIA DELLE INDUSTRIE	10	VICOLO I FONTANA/SANT'ELIA/VI OFALCO/VI FONTANA/VI FONTANA	29
VIA DELLE TORRI	17	VICOLO OLIVA	2
VIA ETTORE FERRARA	28	VICOLO POMPILI	1
VIA FALASCA	21	VICOLO ROSARIO	1
VIA FLEBRI	8	VICOLO V. OFALCO	12
VIA FUMECAPPILLA	2	VICOLO VI FONTANA/VI OFALCO/VI OFALCO/VI FONTANA	4
VIA FONTANA	8	VICOLO VI OFALCO	1
VIA FORCA D'ACERO/FOR DELL'UCCIA	41		
VIA G. MARCONI	14	TOTALE	2497

\*la lieve differenza nel numero totale dei nuclei familiari è conseguenza dell'aggiornamento ISTAT

Nella tabella seguente sono indicati gli uffici e strutture pubbliche:

Servizi Pubblici e di pubblica				
	codice	Servizio	Ubicazione	
1	FRIC857001	Istituto Comprensivo	Sant'elia fiumerapido	Via IV novembre
2	FRAA85701T	Scuola Materna	Sant'Elia Capoluogo	Villa Comunale
3	FRAA857052	Scuola Materna	Sant'Elia Guado Oliveto	Via Guado Oliveto
4	FRAA857041	Scuola Materna	Sant'Elia Olivella	Via Olivella
5	FRAA85702V	Scuola Materna	Sant'Elia Portella	Via Colle Iannucci
6	FRAA857085	Scuola Materna	S. Elia Valleluce	Via Valleluce
7	FREE857013	Scuola Elementare Primaria	Sant'Elia Capoluogo	Via Delle Torri
8	FREE857024	Scuola Elementare Primaria	Sant'Elia Olivella	Via Olivella
9	FRMM857012	Scuola Media I grado	Sant'Elia Capoluogo	Via IV novembre
10		Municipio (+VV.UU)	Sant'Elia Capoluogo	
11	81080	P.T	Sant'Elia Capoluogo	Via Santilli , 32
12		Caserma CC	Sant'Elia Capoluogo	Via Roma, 6
13	10471	Farmacia		Via Nuova Cartiera
14	10400	Farmacia		Via IV novembre
15		Cimitero		

Va tenuto conto, inoltre, della presenza di n.3 comprensori con residenze condominiali:

- 1) Condominio di Parco Amalia
- 2) Condominio di Quartiere 2000
- 3) Condominio di Via Roma

Infine, vale sottolineare che il maggior numero di utenze domestiche (n.2966) rispetto al minor numero di nuclei familiari censiti (n.2741), è data dalle seguenti circostanze:

- la presenza di abitazioni di proprietà di non residenti;
- la proprietà di più immobili in capo ad uno stesso nucleo familiare.

### **2.1.3 Servizio di raccolta RSU negli anni 2019, 2020 e 2021 (dal 01/05/2021) – costi CRD e CRT**

Il modello di raccolta attuato nel Comune di Sant’Elia Fiumerapido è con la modalità di raccolta “porta a porta” domiciliare, con esclusione ed eliminazione dei contenitori stradali, inadatti allo svolgimento di una efficace RD.

Orbene, è necessario distinguere i servizi resi in due distinti periodi:

**a) dal Novembre 2019 e fino al 30 Aprile 2021**, i servizi svolti sono stati oggetto dell’affidamento provvisorio e d’urgenza, con il quale è stato gestito il servizio per tutto l’anno 2020 e fino al 30/04/2021 (all.n.7; n.8; n.9 e n.10) e che ha riguardato le principali attività di raccolta differenziata dei rifiuti urbani come elencate:

- EER 150102-150106 plastica e alluminio (sacco giallo)
- EER 150107-200102 vetro (contenitore blu)
- EER 150101-200101 carta e cartone (contenitore bianco);
- EER 200108 frazione organica (contenitore marrone/verde);
- EER 200301 indifferenziato (contenitore grigio).
- EER 200132 medicinali scaduti (presso farmacie e parafarmacie);
- EER 200134 pile esauste (presso attività commerciali).
- EER 200201 sfalci e potature
- EER 200307 ingombranti
- RAEE varie tipologie

**B) dal 01 Maggio 2021, data di avvio del servizio con il nuovo gestore**, risultato aggiudicatario della gara ad evidenza pubblica (all.n.2 e n.11), i servizi resi sono quelli elencati nel Capitolato Speciale d’Appalto (all.n.3) di cui alla suddetta gara, ed i costi degli stessi (CRD e CRT) sono interamente ricompresi nel canone contrattuale di cui alla citata determinazione di affidamento:

**Tabella 1 – Servizi relativi ai rifiuti oggetto dell'appalto**

Lett. A	Servizio raccolta rifiuti residuali (indifferenziati)
Lett. B	Servizio raccolta RD Carta
Lett. C	Servizio raccolta RD Plastica
Lett. D	Servizio raccolta RD Vetro
Lett. E	Servizio raccolta RD Organico
Lett. F	Servizio raccolta pannolini e pannoloni
Lett. G	Servizio raccolta Rifiuti Urbani Pericolosi (medicinali scaduti e pile esauste)
Lett. H	Servizio raccolta sfalci d'erbe e ramaglie

Lett. I	Servizio a chiamata RD (Ingombranti, RAEE, ecc.)
Lett. L	Fornitura compostiere per compostaggio domestico
Lett. M	Gestione isola ecologica (centro di raccolta)
Lett. N	Svuotamento dei contenitori adibiti a servizio di raccolta rifiuti in occasione di eventi, mercati e fiere;
Lett. O	Servizi di comunicazione, formazione ed informazione ai cittadini, incluse applicazioni e strumenti per PC, smartphone e tablet; campagna di comunicazione dedicata ai cittadini
Lett. P	Servizi di monitoraggio e controllo dei conferimenti degli utenti con CIP, TAG associati agli utenti, e database utenze e conferimenti a disposizione del Comune
Lett. Q	Servizio di rimozione rifiuti abbandonati su aree pubbliche (fino a n.24 interventi/anno)
Lett. R	Servizi Straordinari per emergenze sanitarie (da concordare con l'amministrazione comunale)

I servizi sopra elencati si intendono comprensivi di tutti gli oneri relativi al personale ed agli automezzi necessari e idonei, debitamente mantenuti in condizioni di efficienza e nel rispetto di tutte le disposizioni normative in vigore, ai carburanti, ai costi assicurativi e di bollo, alle spese generali (personale amministrativo, dirigenziale, ammortamento e manutenzione sedi e magazzini, spese contabili, amministrative, di cancelleria ed ogni altro onere diretto od indiretto connesso al servizio) ed all'utile di Impresa, ed in genere a tutto quanto altro necessario al loro svolgimento anche se qui non esplicitamente dettagliato.

Non rientrano nei servizi oggetto dell'appalto le seguenti attività:

- **estumulazioni;**
- **spazzamento interno del cimitero;**
- **svuotamento dei cestini interni al cimitero;**
- **svuotamento e pulizia dei cestini stradali;**
- **pulizia dei contenitori assegnati all'utenza;**
- **raccolta carogne;**
- **pulizia fronti stradali;**
- **derattizzazione e sanificazione ambienti;**
- **spazzamento strade comunali;**
- **bonifica siepi e potature.**

**Per quanto riguarda la realizzazione del Centro di Raccolta Comunale o isola ecologica,** l'Amministrazione Comunale Determinazione n.543/2020 (all.n.12) ha affidato l'esecuzione dei lavori di realizzazione del progetto, e stipulato il relativo Contratto d'appalto (all.n.13)

Alla conclusione e consegna dei suddetti lavori, opera quanto previsto dal già citato Capitolato Speciale d'Appalto, laddove la gestione del Centro è in carico all'aggiudicatario della gara alle seguenti condizioni:

▪ **Gestione dell'Isola Ecologica o centro di raccolta comunale**

A decorrere dalla consegna formale dell'opera da parte del Comune.

I costi di realizzazione ed autorizzazione sono a carico del Comune; i costi di gestione a partire dall'avvenuta consegna formale all'appaltatore, sono a carico di quest'ultimo.

Gli immobili utilizzati per l'isola ecologica sono concessi al gestore del servizio a titolo gratuito e previa stipula di apposita convenzione, e verranno restituiti all'amministrazione comunale alla scadenza del contratto di appalto, con la rinuncia a qualsiasi rimborso o abbedito nei confronti dell'amministrazione comunale.

Le spese di manutenzione e le forniture di acqua, energia elettrica ed altro sono a totale carico dell'impresa.

#### **2.1.4- Servizio di spazzamento e pulizia stradale – costi CSL**

Il Comune di San Vittore del Lazio con contratto d'appalto rep.n. 2174 del 24/05/2019 ha affidato alla Cooperativa Sociale Aquavita, aggiudicataria del servizio di spazzamento e pulizia stradale, nel cui canone contrattuale sono altresì contenuti tutti i costi di gestione del servizio (all.n.4).

### **2.1.5- Servizio di trattamento e smaltimento dei rifiuti indifferenziati – costi CTS**

Il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha stipulato con la SAF spa, corrente in Colfelice (FR), società partecipata da tutti i Comuni della Provincia di Frosinone -fra cui la stessa Amministrazione di Sant'Elia Fiumerapido- e gestore di impianto di trattamento meccanico-biologico TMB, i seguenti contratti:

-per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani indifferenziati (all.n.5) raccolti in ambito comunale e la cui tariffa, approvata con Determinazione della Regione Lazio del 27 aprile 2018, n. G05552 ai sensi del DC n.15/2005, allegato A (all.n.14), comprende il costo di trattamento dei RIND (EER 200301), il costo del conferimento in discarica degli scarti, sovvalli e FORSU (EER 191212, 190501 e 190503) e l'onere per la termovalorizzazione del CDR (EER 191210) prodotto dal trattamento dei RIND, nonché tutti gli altri costi di gestione del servizio (inclusa l'Ecotassa, il benefit ambientale ed i costi accessori)

-il trattamento e smaltimento della frazione organica della RD, EER 200108 (all.n.6), la cui tariffa include anch'essa tutti i costi di gestione dei rifiuti, ivi incluso il trasporto dalla SAF spa agli impianti di trattamento e di recupero.

### **2.2- ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI - GIUDIZIO PER RISOLUZIONE CONTRATTUALE E RISARCIMENTO DANNI NEI CONFRONTI DEL PRECEDENTE GESTORE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA RSU, TAC ECOLOGICA SRL.**

In data 08/03/2016, rep.1912 (all.n.15) il Comune di Sant'Elia Fiumerapido stipulava contratto d'appalto per la gestione dei servizi di raccolta dei RSU e altri servizi d'igiene ambientale con la soc. TAC Ecologica srl.

Nell'anno 2019 la TAC Ecologica srl si è resa responsabile di una serie di gravi inadempimenti contrattuali, quali:

A) La sospensione del servizio di raccolta dei rifiuti, avvenuta in più occasioni, e contestata dall'amministrazione comunale con note prot.n.9187/2019, n.9278/2019, n.9400/2019, 9554/2019, 9585/2019.

In due circostanze l'amministrazione comunale si è vista costretta a disporre l'affidamento d'urgenza del servizio ad altra impresa ai sensi degli Art.50 e 54 del DLgs.vo 267/2000 smi, nonché ai sensi degli Art.li 191 e 198 DLgs.vo 152/2006 smi:

-con Ordinanza n.31 del 21/07/2019

-con Ordinanza n.9367 del 17/10/2019.

Con nota acquisita al protocollo dell'ente al n.9598 del 25/10/2019 (all.n.16), l'Amministratore Giudiziario della TAC Ecologica srl (nominato con decreto del Tribunale di Roma del 11/06/2019) comunicava al Comune di Sant'Elia Fiumerapido "l'impossibilità di proseguire il servizio" e di adempiere agli obblighi contrattuali.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n.176 del 29/10/2019 (all.n.17), l'ente disponeva di procedere con la risoluzione del contratto di appalto; con Determinazione n.481 del 20/10/2019 (all.n.18), notificata alla TAC Ecologica srl, il RUP del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, procedeva

alla risoluzione contrattuale per grave inadempimento ai sensi dell'Art.22 del CPA, nonché ai sensi dell'Art.1453 C.C. e dell'Art.108 DLgs.vo 50/2016.

Inoltre, il RUP disponeva di procedere:

- all'affidamento provvisorio del servizio di raccolta dei rifiuti urbani ad altro operatore per il tempo strettamente necessario allo svolgimento della gara pubblica e alla stipula di nuovo contratto, svolgendo il procedimento previsto dall'Art.63 del DLgs.vo 59/2016;
- ad avviare le procedure per l'espletamento di nuova gara per l'affidamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, individuando ed incaricando con atto separato un professionista per la redazione del progetto e degli atti di gara;
- ad emettere ed eseguire separata ordinanza per l'immediata consegna e presa in possesso di tutti i mezzi e le attrezzature utilizzate dalla TAC Ecologica srl per lo svolgimento del servizio come indicate negli atti di gara di cui all'Art.6 del contratto d'appalto;
- ad escutere immediatamente le cauzioni di cui all'Art.9 e all'Art.20 del contratto d'appalto, nonché ad avviare le azioni giudiziarie per la quantificazione, addebito e risarcimento del maggior danno subito dal Comune di Sant'Elia Fiumerapido, individuando ed incaricando con atto separato un professionista esperto.

Con atto di citazione (all.n.19) l'Amministrazione Comunale ha adito il Tribunale di Cassino per sentire condannare la TAC Ecologica srl al risarcimento dei danni patiti dall'Amministrazione comunale; all'attualità pende al NRG 4034/2020 avanti al Tribunale suddetto il relativo giudizio.

\*



### 3. Dati della gestione d'ambito o bacino di affidamento

Nel presente capitolo sono esposti i dati di gestione dei servizi affidati e resi nell'ambito del territorio del Comune di Sant'Elia Fiumerapido e come indicati nel precedente cap.2.

Infatti, si è già rammentato che l'ente territoriale competente è l'Amministrazione Comunale di Sant'Elia Fiumerapido, poiché non risulta costituito l'Ente di Gestione dell'ATO Ambito Territoriale Ottimale di Frosinone, pur essendo stata disposta l'emanazione di apposita Legge Regionale entro 120 giorni dall'approvazione del Piano di Gestione dei Rifiuti del Lazio, DCR n.4/2020, pubblicato sul BURL n.116/2020, Supplemento n.1 (cap.11.1 del Piano).

Pertanto, l'Amministrazione Comunale gestisce i servizi del ciclo integrato dei rifiuti nell'ambito del suo territorio in regime di privativa, ai sensi dell'Art.198, comma 1, DLgs 152/2006 smi, e con le modalità di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

#### 3.1- DATI TECNICI E PATRIMONIALI

##### 3.1.1- *Dati del territorio gestito e affidamenti*

Si fa riferimento a quanto già esposto nei precedenti cap. 2.1.3, 2.1.4 e 2.1.5, precisando ed evidenziando quanto segue.

A) In esito alla risoluzione contratto resa nell'Ottobre 2019 nei confronti del precedente gestore del servizio di raccolta dei RSU, TAC Ecologica srl (cfr cap.2.2), nelle more dello svolgimento della gara ad evidenza pubblica per la scelta del nuovo gestore del servizio suddetto, l'Amministrazione Comunale ha disposto un affidamento provvisorio e d'urgenza (all.n.7,8,9,10) che si è svolto dal Novembre 2019 e fino al 30 Aprile 2021, allorché con Determinazione n.145 del 09/04/2021 è stato corso all'aggiudicazione del servizio in esito alla detta gara, ed al successivo avvio del servizio dal 01 Maggio 2021 (cfr all.n.2 e n.11).

Pertanto, i servizi di cui al Capitolato Speciale d'Appalto riconducono la gestione della raccolta dei RSU (e servizi complementari) nel solco dell'attività ordinaria e regolata, superando le criticità dovute sia agli inadempimenti contrattuali del precedente gestore, sia all'affidamento provvisorio che -gioco forza- non poteva ricomprendere tutti gli interventi utili al raggiungimento degli obiettivi di un virtuoso ed efficace progresso della gestione.

**Ciò nonostante, la percentuale di RD (come si esporrà nel capitolo successivo) conseguita nell'anno 2020 è pari al 58,24%, con un aumento di oltre 20 punti rispetto al dato dell'anno 2019 (35,4%), a conferma delle responsabilità del precedente gestore del servizio e dell'efficace azione d'intervento svolta dall'Amministrazione.**

Con l'avvio del servizio da parte del nuovo gestore, l'obiettivo è in primo luogo il raggiungimento del 65% di RD, nonché il miglioramento di tutti i servizi complementari, fra cui l'apertura del Centro di Raccolta Comunale che contribuirà ad incrementare la percentuale di raccolta delle altre frazioni differenziate dei rifiuti urbani, quali i rifiuti ingombranti, i RAEE, di rifiuti pericolosi, ecc.

**B)** Il servizio di trattamento e smaltimento dei RIND (EER 200301) svolto dalla SAF spa per conto del Comune di Sant'Elia Fiumerapido, non ha subito variazioni, né aumenti di tariffa.

**C)** Il servizio di spazzamento e pulizia stradale affidato alla Cooperativa Sociale Aquavitae non ha subito variazioni.

Vale segnalare che il contratto è in scadenza al 30/09/2021 e che l'Amministrazione Comunale sta predisponendo l'indizione di gara ad evidenza pubblica.

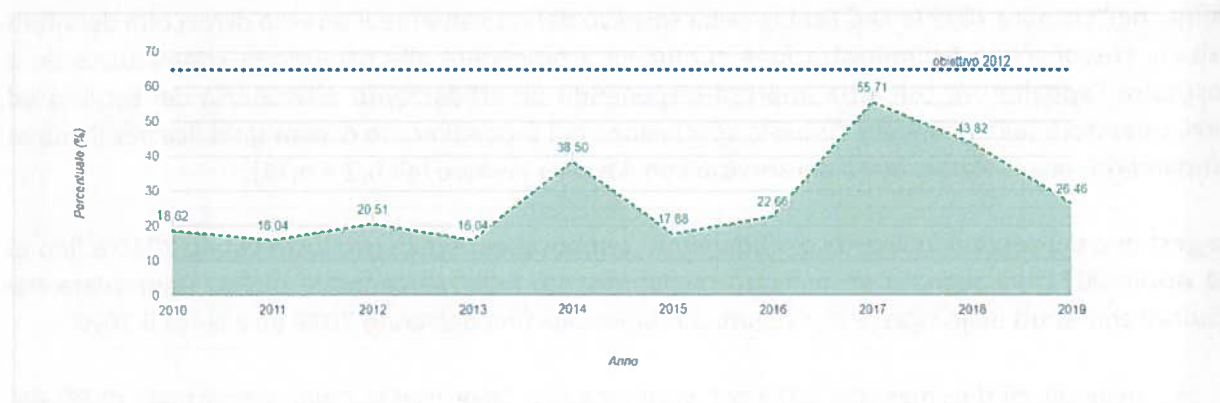
**D)** Gli Uffici del Comune di Sant'Elia Fiumerapido continuano a svolgere i servizi di gestione e riscossione delle tariffe ed i relativi rapporti con gli utenti, senza variazioni.

### 3.1.2- Dati tecnici e di qualità

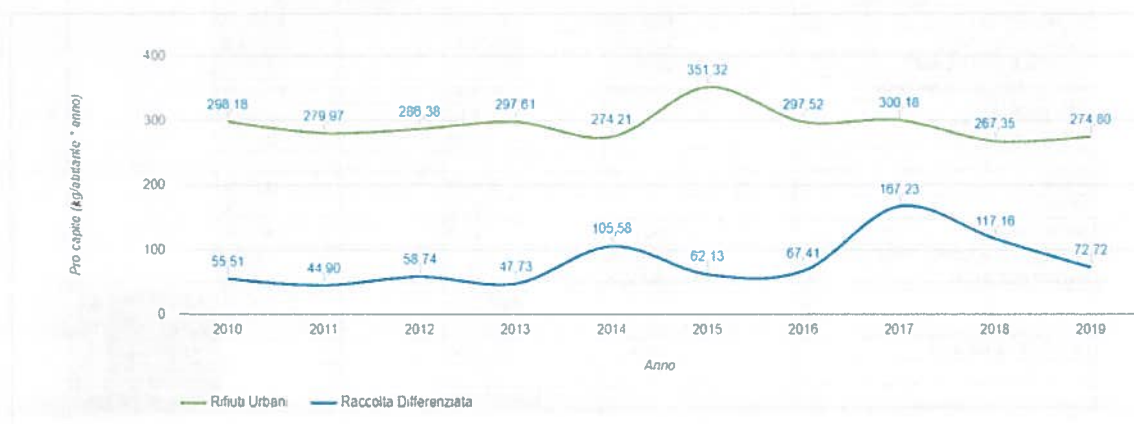
Si evidenzia quanto segue:

#### A) Dati della raccolta differenziata dell'anno 2020

Nel grafico che segue è riportato l'andamento raccolta differenziata negli ultimi anni nel Comune di Sant'Elia Fiumerapido e fino al 2019 (fonte ISPRA, Catasto Nazionale Rifiuti):

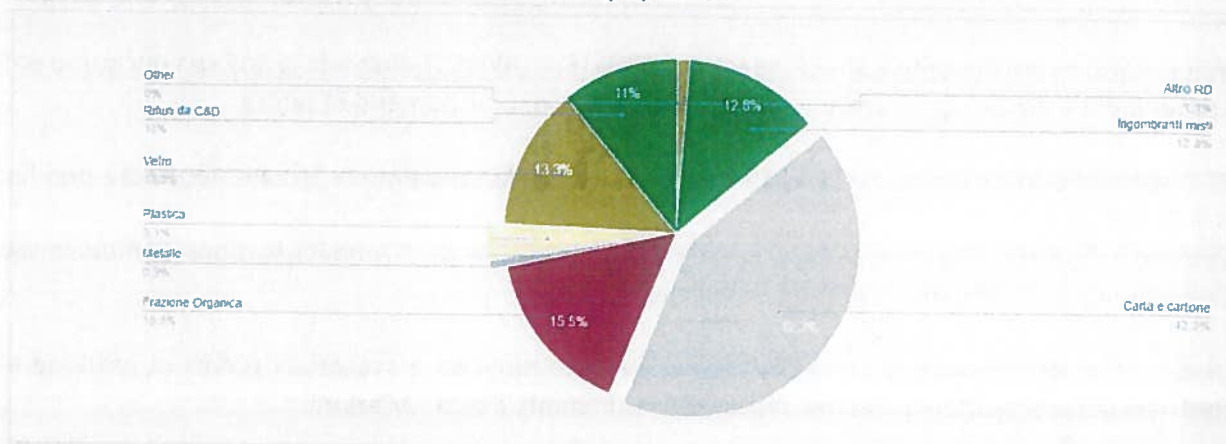


Di seguito il grafico dell'andamento pro capite di produzione rifiuti e RD fino all'anno 2019 e grafico frazioni RD nell'anno 2019 (fonte ISPRA, Catasto Nazionale Rifiuti):





Ripartizione percentuale della RD per frazione Comune di Sant'Elia Iimerapido, anno 2019



Vale rappresentare, come già esposto in precedenza, che nel corso dell'anno 2019 la Società TAC Ecologica srl, che aveva in affidamento il servizio di raccolta RSU, è stata posta in amministrazione giudiziaria.

In seguito, si sono manifestate in più occasioni crisi del servizio di raccolta causati da gravi inadempimenti contrattuale della TAC Ecologica srl con conseguente riduzione della percentuale di differenziata RD fino al 33%.

Infine, nell'Ottobre 2019 la TAC Ecologica ha sospeso definitivamente il servizio di raccolta dei rifiuti urbani, costringendo l'amministrazione comunale a procedere alla risoluzione contrattuale ed a sostituire l'appaltatore con altra impresa disponendo un affidamento provvisorio del servizio ad altro operatore (all.n.7,8,9,10), fino alla conclusione del procedimento di gara pubblica per il nuovo affidamento ed al relativo avvio del servizio con il nuovo gestore (all.n.2 e n.11).

La gestione del servizio in regime d'affidamento temporaneo, svolta per tutto l'anno 2020 e fino al 30 Aprile 2021, ha segnato un marcato miglioramento nella percentuale di RD, evidenziata dai risultati contenuti nelle tabelle che seguono relative alla fine dell'anno 2019 ed a tutto il 2020:

- negli ultimi due mesi del 2019 si è verificata una lieve risalita della percentuale di RD dal 33,02% al 35,4%:

DATI RACCOLTA ANNO 2019				
		TOTALI		
		Kg	Kg/AB	%
IMBALLAGGI	150106	192.160		29,31%
IMBALLI VETRO	150107	176.000		26,84%
CARTA E CARTONE	200101	153.250		23,37%
RIFIUTI BIODEGRADABILI	200108	66.900		10,20%
CIMITERIALI		310		0,05%
OLIO ESAUSTO		300		0,05%
RAEE3		5.600		0,85%
TESSILI		58000		8,85%
MEDICINALI	200132	140		0,02%
ACCUMULATORI E BATTERIE	200133			0,00%
INGOMBRANTI	200307	3.060		0,47%
		<b>655.720</b>		<b>100,00%</b>
				<b>35,40%</b>
INDIFFERENZIATI	200301	1.196.520		64,60%
		<b>1.852.240</b>		<b>100,00%</b>

Fonte ISPRA

- nell'anno 2020 la percentuale di RD è risultata pari al 58,24%, con un evidente e consolidato miglioramento, sebbene il servizio sia stato svolto in regime di affidamento provvisorio e d'urgenza:

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO - RACCOLTA 2020			
CER	CODIFICA	ANNO 2020	
		(t)	(%)
150106	imballaggi in materiali misti	249,250	21,37
150107	imballaggi in vetro	205,420	17,61
200101	carta e cartone	196,220	16,82
200108	biodegradabili di cucine e mense	345,200	29,59
200110	abbigliamento	46,830	4,01
200123	R.A.E.E. con clorofluorocarburi	7,120	0,61
200125		0,095	0,01
200131	medicinali (= 200131)		0,00
200132	medicinali (≠ 200131)	0,330	0,03
200133			0,00
200134	batterie	0,100	0,01
200135	R.A.E.E.	5,760	0,49
200136	R.A.E.E.	1,060	0,09
200201	rifiuti biodegradabili	27,960	2,40
200307	<i>rifiuti ingombranti A RECUPERO</i>	81,080	6,95
	<b>TOTALE DIFFERENZIATI</b>	<b>1166,425</b>	<b>100,00</b>
200301	rifiuti urbani non differenziati	836,360	
200303	residui della pulizia stradale	0,000	
200307	<i>rifiuti ingombranti SMALTIMENTO</i>		
	<b>TOTALE INDIFFERENZIATI</b>	<b>836,360</b>	
	<b>TOTALE RIFIUTI</b>	<b>2002,785</b>	
	% indifferenziata	41,760	
	<b>% differenziata</b>	<b>58,240</b>	

#### B) Obiettivo del nuovo affidamento

Con il ritorno a modalità ordinarie di gestione del servizio di raccolta dei RSU a seguito dell'affidamento al nuovo gestore (all.n.2), il Comune di Sant'Elia si prefigge il raggiungimento seguenti risultati:

- aumento della percentuale di RD almeno fino al 65%;
- aumento e miglioramento dei servizi in favore della popolazione, fra cui l'apertura del centro di raccolta comunale o isola ecologica (all.n.12 e n.13)
- recupero dell'economicità, efficacia ed efficienza nella gestione dei servizi;
- ripristino e miglioramento delle condizioni ambientali nel territorio comunale.

Infatti, l'ampliamento delle attività e dei servizi affidati, di cui al Capitolato Speciale d'Appalto (cfr cap.2.1.3 lettera b), consentono il conseguimento dei suddetti obiettivi.

### **C) Spazzamento stradale**

La scadenza del contratto d'appalto per lo spazzamento e pulizia stradale alla data del 30/09/2021 (all.n.4) e la conseguente indizione di nuova gara ad evidenza pubblica, consente al Comune di elaborare un progetto di nuova gestione del servizio, con l'obiettivo di migliorare le performance e la qualità degli interventi.

### **D) Aumento delle tariffe di smaltimento**

Pur non essendo variate le condizioni contrattuali né le attività relative al trattamento e smaltimento della frazione indifferenziati dei rifiuti urbani, affidate alla SAF spa, permane la forte preoccupazione dell'Amministrazione Comunale per un possibile aumento dei costi.

Infatti, in conseguenza dell'esaurimento della discarica gestita dalla MAD srl, sita in Roccasecca, senza la sostituzione con altro sito nel territorio provinciale, l'ATO di Frosinone non risulta più autosufficiente per la chiusura del ciclo dei rifiuti, così che i conferimenti in discarica di scarti e sovrappiù prodotto dal trattamento dei RIND presso la SAF spa, sono effettuati presso gli impianti di Civitavecchia e Viterbo, con il conseguente aumento dei costi di trasporto e di smaltimento.

All'attualità, le ricadute di detti maggiori costi non si sono concretizzate, ma è forte il rischio -a medio termine e nel corso degli anni 2021 e 2022- di una revisione in aumento delle tariffe applicate dai gestori degli impianti e dell'applicazione di conguagli a carico dei Comuni interessati.

#### **3.1.3 Fonti di finanziamento**

La fonte di finanziamento del Comune di Sant'Elia Fiumerapido per la copertura dei costi del servizio è costituita esclusivamente dai ruoli emessi per la TARI per ogni anno di riferimento.

### **3.2 DATI PER LA DETERMINAZIONE DELLE ENTRATE (TARIFFE)**

Il PEF è redatto in conformità al modello MTR allegato alla citata Determinazione di ARERA, nel quale sono contenute tutte le informazioni necessarie per la determinazione delle tariffe TARI per l'anno 2021, secondo i criteri di cui allo stesso MTR.

I dati di conto economico e le poste relative ai costi inseriti nel MTR sono esposti e rappresentati nel capitolo che segue; per il calcolo delle componenti dei costi a carico dell'Ente sono stati utilizzate le seguenti fonti:



- consuntivo PEF 2019;
- consuntivo PEF 2020;
- dati della raccolta dei rifiuti del 2020 ed il MUD Modello Unico Ambientale per l'anno 2020;
- costi dei canoni e tariffe contrattuali degli affidamenti in essere per la raccolta dei RSU e servizi complementari, per il trattamento e smaltimento dei RIND, per lo spazzamento stradale (cfr cap.2.1.3, 2.1.4, 2.1.5);
- gli impegni di spesa per lo smaltimento di rifiuti ingombranti, RAEE, ecc., a carico dell'Ente;
- i costi per la gestione della riscossione dei ruoli TARI, e le spese del personale dell'Ente come comunicate dagli Uffici;
- gli impegni di spesa per attività ed interventi dovuti ad eventi imprevedibili (ad es. raccolta e smaltimento rifiuti per esondazione Fiumerapido);
- i risparmi di spesa conseguiti su alcuni capitoli (ad es. rimodulazione rate finanziamento acquisto dei mezzi per la raccolta dei rifiuti).

### **3.2.1 Dati di conto economico**

#### **A) Ripianamento dei maggiori oneri dell'anno 2019**

In primo luogo vale rammentare quanto rappresentato nella Relazione PEF TARI 2020, laddove dall'analisi dei dati relativi ai costi di gestione del servizio dei rifiuti urbani nell'anno 2019 a consuntivo, si era accertato un maggior costo complessivo rispetto alle previsioni di cui al PEF TARI 2019, allegato a) della Deliberazione Consiglio Comunale n.9 del 02/04/2019.

Infatti, a fronte di una entrata complessiva stimata in € 618.895,00 i costi sostenuti dall'amministrazione comunale sono stati pari ad € 743.316,06 con un maggior onere di € 124.421,06 (all.n.20 e n.21)

Le cause che hanno determinato tale differenza negativa sono state individuate (cfr Relazione PEF TARI 2020, cap.3) nei seguenti gravi inadempimenti della TAC Ecologica srl agli obblighi contrattuali quale del gestore del servizio fino all'ottobre 2020:

**A) La sospensione del servizio di raccolta dei rifiuti**, avvenuta in più occasioni, e contestata dall'amministrazione comunale con note prot.n.9187/2019, n.9278/2019, n.9400/2019, 9554/2019, 9585/2019;

**B) Il mancato obiettivo del raggiungimento della percentuale di RD del 65%**, obiettivo previsto contrattualmente, quale grave inadempimento della TAC Ecologica srl che ha causato notevoli esborsi e maggiori costi a carico dell'amministrazione comunale (pari a quasi 90mila Euro), non previsti o prevedibili al momento dell'approvazione del PEF TARI 2019, Deliberazione Consiglio Comunale n.9 del 02/04/2019;

**C) Gli oneri e le spese per la manutenzione dei mezzi e veicoli di proprietà del Comune di Sant'Elia Fiumerapido** e concessi in uso alla TAC Ecologica per lo svolgimento del servizio di raccolta dei rifiuti urbani, pur essendo poste a carico dell'appaltatore dal Contratto d'Appalto, hanno invece visto esborsi da parte dell'Amministrazione Comunale con il fine di garantire lo svolgimento del servizio;

**D) Ulteriori inadempimenti contrattuali della TAC Ecologia srl** che hanno causato maggiori costi non preventivati all'amministrazione comunale, sono stati:

- omessa raccolta e smaltimento dei rifiuti cimiteriali,

-omessa pulizia dei contenitori stradali e delle attrezzature per i condomini, servizio a carico dell'appaltatore come previsto dall'Art.8 lettera c) del CPA

In conclusione, gli inadempimenti contrattuali della TAC Ecologica srl, come innanzi rappresentati, hanno provocato i maggiori esborsi e costi -non previsti e non prevedibili- a carico dell'amministrazione comunale come rappresentato nell'elaborato Consuntivo PEF TARI 2019 (all.n.20 e n.21).

Pertanto, l'Amministrazione Comunale si è vista costretta ad avviare un procedimento di riequilibrio, sulla scorta del Regolamento TARSU-TARI del Comune di Sant'Elia Fiumerapido vigente nel 2020 -mutuato dallo schema di regolamento predisposto dal MEF ed approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2013- il quale prevede all'articolo 12, comma 4:

4. E' riportato a nuovo, nel Piano finanziario successivo o anche in Piani successivi non oltre il terzo, lo scostamento tra gettito a preventivo e a consuntivo del tributo comunale sui rifiuti, al netto della maggiorazione e del tributo provinciale:

- a) per intero, nel caso di gettito a consuntivo superiore al gettito preventivo;
- b) per la sola parte derivante dalla riduzione nelle superfici imponibili, ovvero da eventi imprevedibili non dipendenti da negligente gestione del servizio, nel caso di gettito a consuntivo inferiore al gettito preventivo.

Il maggior onere di € 124.421,06 pari allo scostamento fra la previsione del PEF TARI 2019 e di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.9/2019, e il Consuntivo 2019 oggetto del presente elaborato, è stato ripartito in tre rate di € 41.473,68 ciascuna, a ricadere sui piani e le tariffe TARI degli anni 2020, 2021 e 2022.

La I<sup>a</sup> rata di ripianamento a consuntivo PEF 2020, è pari ad € 52.682,08 e quindi di importo maggiore rispetto ai € 41.473,68 a preventivo 2020; in sostanza è avvenuto che gli Uffici comunali avendo rilevato dei risparmi già in essere nel corso dell'anno rispetto alle previsioni del PEF 2020, hanno disposto il pagamento di una maggiore quota di spese e costi di cui allo sbilancio 2019, senza intaccare il totale complessivo del PEF 2020.

Ne consegue che per l'anno 2021 la II<sup>a</sup> rata di ripianamento da ricomprendere nei costi CRT, CTS, CSL, CARC, CGG, ed AC nel modello MTR, è pari al totale di € 29.995,30 e quindi di importo inferiore, ripartita secondo il prospetto che segue:

SBILANCIO 2019 - RIPARTIZIONE IMPORTI RATE SU 2020 - 2021 - 2022					
	COSTI IN SBILANCIO	I <sup>a</sup> RATA 2020	residuo AL 31/12/2020	II <sup>a</sup> RATA PEF 2021	III <sup>a</sup> RATA PEF 2022
CRT costi raccolta e trasporto frazioni differenziate	10.809,08 €				
CTS costi trattamento e smaltimento INDIFF	87.228,82 €				
TOTALE SBILANCIO DA RIPARTIRE	98.037,90 €	52.682,08 €	45.355,82 €	26.070,00 €	19.285,82 €
CSL - COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE	3.604,42 €		3.604,42 €		3.604,42 €
CARC - costi gestione tariffe e rapporti utenti	21.573,21 €		21.573,21 €	3.925,30 €	17.647,91 €
CGG - cost generali di gestione	802,53 €		802,53 €		802,53 €
AC altri costi operativi di gestione	403,00 €		403,00 €		403,00 €
TOTALE SBILANCIO DA RIPARTIRE	26.383,16 €		26.383,16 €		
TOTALI COMPLESSIVI SBILANCIO DA RIPARTIRE	124.421,06 €	52.682,08 €	71.738,98 €	29.995,30 €	41.743,68 €



## B) Consuntivo PEF 2020

Di seguito il quadro riepilogativo del consuntivo PEF 2020, ed il confronto con il previsionale:

CONSUNTIVO PEF TARI 2020						
	CONSUNTIVO		PREVENTIVO	SBILANCI	NOTE	
	A		B	A-B		
<b>CSL - COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE</b>						
CONTRATTO COOPERATIVA	€ 75.682,56		€ 75.705,36	-€ 22,80		
INTERVENTI STRAORDINARI ESONDAZIONE FIUME RAPIDO	€ 4.191,92			€ 4.191,92	1	
				€ -		
<b>CRT costi raccolta e trasporto frazioni differenziate</b>				€ -		
CONTRATTO GESTORE (SUPERECONO)	€ 411.132,24		€ 401.644,49	€ 9.487,75	2	
<b>CTS costi trattamento e smaltimento INDIFFERENZIATO</b>						
indifferenziato (SAF SpA)	€ 150.630,42		€ 146.542,00			
<b>differenziato organico (SAF SpA)</b>	€ 54.868,00		€ 54.868,00			
CONGUAGLIO aumento di tariffa 2015/2016	€ 8.839,48		€ 8.839,48			
arretrati solo benefit 2015/2016 fatt.990/2020	€ 8.919,13		€ 8.919,13			
nota di credito 29/02/2020	-€ 9.419,71		-€ 9.419,71			
	€ 213.837,32		€ 209.748,90	€ 4.088,42	3	
<b>altre frazioni differenziate onerose (altri operatori)</b>	€ 19.988,25		€ 11.395,00	€ 8.593,25	4	
<b>CARC - costi gestione tariffe e rapporti utenti</b>						
STIMA SU BASE 2019 per accertamento e riscossione TARI	€ 17.966,58		€ 20.000,00	-€ 2.033,42	5	
<b>CGG - cost generali di gestione</b>	€ 59.508,02		€ 100.424,56	-€ 40.916,54		
QUOTA PERSONALE DIPENDENTE PER GESTIONE	€ 3.971,18		€ 3.971,18			
DEC contratto RSU	€ -		€ 20.000,00		6	
supporto per la relazione del PEF TARI 2020	€ 5.075,20		€ 5.075,20			
incarico legale contenzioso TAC Ecologica Srl	€ 7.500,00		€ 7.500,00			
QUOTA COMUNALE PER REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA	€ 15.000,00		€ 15.000,00			
COSTI PER GARA NUOVO CONTRATTO RSU -	€ 11.512,84		€ 25.000,00		7	
RIPARAZIONE MEZZI	€ 5.938,46				8	
RIPARAZIONE MEZZI	€ 1.121,60				9	
ASSICURAZIONE E TASSA CIRCOLAZIONE MEZZI COMUNALI	€ 3.409,88		€ 3.903,00			
RATE FINANZIAMENTO ACQUISTO MEZZI	€ 5.978,86		€ 19.975,18		10	
<b>TOTALE COSTI SERVIZIO 2020</b>	<b>€ 802.306,89</b>		<b>€ 818.918,31</b>	<b>-€ 16.611,42</b>		
<b>SOMME SBILANCIO 2019</b>	<b>€ 52.682,08</b>		<b>€ 41.473,68</b>	<b>€ 11.208,40</b>		
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 854.988,97</b>		<b>€ 860.391,99</b>	<b>€ 5.403,02</b>		

NOTE
1 SPESA PER PULIZIE ESONDAZIONE FIUME RAPIDO - COSTO NON PREVEDIBILE
2 SMALTIMENTO RIFIUTI PER ESONDAZIONE FIUME RAPIDO - COSTO NON PREVED.
3 PER AUMENTO PRODUZIONE RIFIUTI INDIFFERENZIATI
4 SMALTIMENTO RIFIUTI PER ESDONDAZIONE FIUME RAPIDO - COSTO NON PREV.
5 ATTIVITA' SOSPESA PER COVID 19
6 NON INCARICATO - RISORSA NON IMPEGNATA
7 MINORI COSTI
8 SPESA NON PREVEDIBILE - RIPARAZIONE MEZZI RACCOLTA RSU
9 SPESA NON PREVEDIBILE - RIPARAZIONE MEZZI RACCOLTA RSU
10 RIMODULAZIONE IMPORTO FINANZIAMENTO ACQUISTO MEZZI

Il consuntivo riporta un risparmio complessivo di € 5.403,02; parte dei risparmi sono stati, infatti, utilizzati per coprire una quota maggiore dei costi da ripianare sullo sbilancio 2019 (cfr cap. precedente).

## D) Quadro PEF TARI 2021 – MTR

Per una maggiore comprensione delle attività rese per la predisposizione del PEF TARI 2021, e della compilazione dell'Appendice 2 del MTR (all.n.1), si è redatto un foglio di calcolo che di seguito si allega, con l'indicazione analitica dei costi:

Prospetto PEF TARI 2021 (somme IVA inclusa)		
<b>CRT costi raccolta e trasporto rifiuti urbani indifferenziati</b>		€ 65.646,96
costi 1/6 contratto Gestore raccolta RSU (16,67%)	€ 65.646,96	
<b>CTS costi trattamento e smaltimento rifiuti urbani</b>		€ 182.382,30
Rifiuti Indifferenziato (SAF SpA)	€ 156.312,00	
quota sbilancio 2019	€ 26.070,30	
<b>CTR costi trattamento e recupero frazioni differenziate</b>		€ 80.007,75
Frazione Organico (SAF SpA)	€ 55.902,00	
altre frazioni differenziate onerose (altri operatori)	€ 24.105,75	
<b>CRD costi raccolta e trasporto delle frazioni differenziate</b>		€ 328.037,92
costi 5/6 contratto Gestore raccolta RSU (83,33%)	€ 328.037,92	
COI TV costi incentivanti variabili di cui art. 8 MTR		
AR Proventi della vendita di materiali ed energia		
<b>Totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo Variabile</b>	€ 656.074,93	€ 656.074,93
<b>CSL costo di spazzamento e di lavaggio</b>		€ 81.000,00
contratto acquaviva	€ 75.500,00	
pulizia meccanizzata fronti stradali	€ 5.500,00	
<b>CARC costi per la gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti</b>		€ 19.000,50
REDAZIONE CAPITOLATO PER GARA RECUPERO CREDITI TARI	€ 5.075,20	
STIMA SU BASE2020 per accertamento TARI	€ 10.000,00	
quota sbilancio 2019	€ 3.925,30	
<b>CGG costi generali di gestione</b>		€ 66.071,25
DEC contratto RSU + PREPARAZIONE CONTRATTO	€ 16.494,40	
supporto al RUP per la relazione del PEF TARI 2021	€ 5.075,20	
ART. 113 COMMA 3 INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	€ 7.392,38	
QUOTA PERSONALE IMPEGNATO GESTIONE	€ 3.971,00	
MANUTENZIONI PROGRAMMATE	€ 13.000,00	
incarico legale contenzioso TAC Ecologia Srl (RESIDUI)	€ 1.254,72	
ASSICURAZIONE E TASSA CIRCOLAZIONE MEZZI COMUNALI	€ 3.500,00	
REVISIONI PERIODICHE MEZZI DEL COMUNE	€ 632,00	
RATEI FINANZIAMENTO ACQUISTO MEZZI	€ 6.557,39	
ATTIVITA' STRAORDINARIE BONIFICA RIFIUTI EX MATTATOIO	€ 8.194,16	
<b>CCD costi relativi alla quota di crediti inesigibili</b>		
<b>CC altri Costi</b>		
Acc		
R		
Ruc		
<b>CK costi d'uso del capitale</b>		
COI TF costi incentivanti fissi di cui art. 8 MTR		€ 7.900,00
<b>Totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo FISSO</b>	€ 173.971,75	€ 173.971,75
<b>TOTALE PEF 2021 € 830.046,68</b>		

IMPONIBILE TEFA	€ 830.046,68
TEFA	€ 41.502,33
<b>TOTALE RUOLO 2021</b>	<b>€ 871.549,01</b>



Il Piano Economico Finanziario PEF TARI 2021 del Comune di S'Elia Fiumerapido, è stato redatto tenendo conto dei seguenti elementi, criteri e valutazioni:

**A)** assicurare la copertura integrale dei costi del servizio di raccolta differenziata ed igiene urbana come imposto dal comma 654, articolo 1, della legge 147/2013; trattasi dell'elemento determinante ed indispensabile per dare stabilità alla gestione del servizio che assume connotazione strategica e fondamentale per gli interessi prioritari di tutela della salute e dell'ambiente nonché per il rispetto dei principi di economicità efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa dell'Ente.

**B)** conformare l'analisi e l'imputazione dei costi al Metodo Tariffario definito da AREA con i noti provvedimenti;

**C)** verificare i costi dei servizi gestiti dal Comune in regime di privativa, con il fine di assicurare stabilità ai bilanci dell'Ente.

L'accertamento dei costi dei servizi inseriti nel PEF TARI 2021, e di cui alla compilazione dell'Appendice 2 già citata, è stato così operato:

- **CRT dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati**

Il Contratto per l'affidamento provvisorio del servizio di raccolta RSU (all.n.7,8,9,10) ed il Capitolato Speciale d'Appalto di cui alla gara e successiva aggiudicazione del medesimo servizio (all.n.2 e n.3) ricomprendono gli oneri di raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati; l'importo per l'anno 2021 inserito nell'Appendice 2 MTR è stato rilevato dal quadro economico finanziario dei suddetti contratti.

- **CTS costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani**

Il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha in essere contratto con la SAF spa per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani indifferenziati (EER 200301) alla tariffa di € 138,68/ton, oltre oneri accessori, come stabilita dalla Regione Lazio (all.n.14).

Detta tariffa ricomprende il costo di trattamento dei RIND, il costo del conferimento in discarica, e l'onere per la termovalorizzazione del CDR prodotto dal trattamento dei RIND, nonché gli altri costi di gestione del servizio, escluso il trasporto.

I costi per l'anno 2021 sono stati calcolati facendo riferimento alla fatturazione dell'anno 2020 e considerando la percentuale del 58,24 % di RD conseguita nell'anno 2020.

- **CTR costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani**

Il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha in essere contratto con la SAF spa per il trattamento e lo smaltimento della frazione organica della raccolta differenziata (EER 200108) alla tariffa ivi prevista (all.n.6).

Detta tariffa ricomprende il costo di trattamento del rifiuto presso altri operatori, incluso il trasporto dalla sede della SAF spa agli impianti dedicati.

Il calcolo dei costi per l'anno 2021 è stato operato facendo riferimento alla fattura dell'anno 2020 e considerando la percentuale del 58,24% di RD conseguita nell'anno 2020.

Per le altre frazioni della raccolta differenziata, quali rifiuti ingombranti, RAEE, ecc., sia il Contratto per l'affidamento provvisorio del servizio di raccolta RSU fino al 30/04/2021, sia il

Capitolato Speciale d'Appalto di cui all'aggiudicazione del 2021 (all.n.2 e n.3) prevedono che i costi di trattamento e smaltimento di dette frazioni sono a carico del Comune, mentre il trasporto presso gli impianti ed operatori specializzati è ricompreso nei canoni dei contratti innanzi citati.

Pertanto, i costi per l'anno 2021 sono stati calcolati sulla base degli oneri sostenuti nell'anno 2020 e prevedendo una percentuale di RD del 58,24%, pari al livello conseguito nel 2020.

Di seguito il quadro previsionale:

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO - PREVISIONE SPESA 2021						
EER	DITTA	TON	€/U.tà	€	IVA	totale €
200108	SAF SPA	363.000	€ 140,00	€ 50.820,00	€ 5.082,00	€ 55.902,00
200301	SAF SPA	850.000	€ 167,00	€ 141.950,00	€ 14.195,00	€ 156.312,00
	altre frazioni differenziate			€ 192.770,00	€ 19.277,00	€ 212.214,00
200307	ingombranti	74.000	€ 200,00	€ 14.800,00	€ 1.480,00	€ 16.480,00
200201	sfalci e potature	29.500	€ 55,00	€ 1.622,50	€ 162,25	€ 1.839,75
200131	medicinali	0.400	€ 2.000,00	€ 800,00	€ 80,00	€ 880,00
200134	medicinali	0.400	€ 2.000,00	€ 800,00	€ 80,00	€ 880,00
	cimiteriali	0.430	€ 2.000,00	€ 860,00	€ 86,00	€ 946,00
	caratterizzazione rifiuti x omologa SAF	2.000	€ 250,00	€ 500,00	€ 50,00	€ 550,00
	rifiuti abband Caratterizz e smaltimento			€ 2.300,00	€ 230,00	€ 2.530,00
				€ 19.382,50	€ 2.168,25	€ 24.105,75

- **CRD costi dell'attività di raccolta e trasporto frazioni differenziate**

Gli oneri per la raccolta e trasporto delle frazioni differenziate dei RSU sono ricomprese nei canoni dei contratti stipulati con il gestore del servizio, fino al 30/04/2021 per l'affidamento provvisorio e d'urgenza e successivamente a seguito dell'aggiudicazione in esito alla gara ad evidenza pubblica, entrambi già citati in precedenza.

Pertanto, i costi del suddetto servizio per l'anno 2021 sono stati calcolati sulla scorta dei Capitolati Speciali d'Appalto, ei quadri economici e dei canoni contrattuali.

- **CLS costi dell'attività di spazzamento e lavaggio strade**

Il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha in essere contratto di appalto con la Cooperative Aquavitae per il servizio di spazzamento e lavaggio delle strade (all.n.4); i costi del servizio per l'anno 2021 sono stati rilevati dal detto contratto.

- **CARC costi dell'attività di gestione delle tariffe e di rapporti con gli utenti**

Vi sono ricompresi i costi di accertamento e riscossione del tributo TARI sostenuti dagli Uffici comunali, i quali hanno comunicato l'importo delle spese preventivate per l'anno 2021. Inoltre, sono stati inseriti i costi per la redazione degli atti di gara per l'affidamento del servizio di riscossione del tributo TARI.

- **CGG costi generali di gestione**

Nel Comune di Sant'Elia Fiumerapido, per l'anno 2021 detti costi ricomprendono:

- gli oneri per l'incarico di DEC Direttore Esecuzione Contratto a professionalità esterne all'Ente;
- gli oneri per l'incarico a professionalità esterne all'ente per il supporto RUP per la relazione del PEF TARI 2021;
- gli incentivi al personale dell'Ente per funzioni tecniche;
- le spese per il personale impegnato nella gestione del servizio, come comunicate dagli Uffici Comunali;
- le spese per alcune manutenzione programmate;
- le spese per l'incarico al legale per il contenzioso con la TAC Ecologia Srl (spesa residua rispetto all'impegno già assunto nel 2020);
- le spese per assicurazione e tassa circolazione mezzi comunali utilizzati per il servizio di raccolta RSU e concessi in comodato al gestore del servizio;
- le spese per le revisioni periodiche dei suddetti mezzi;
- l'importo delle rate del finanziamento acquisto mezzi per anno 2021;
- gli oneri e le spese per l'attività straordinaria di bonifica e smaltimento dei rifiuti disposta dall'amministrazione per l'edificio dell'ex mattatoio comunale.

Di seguito i quadri dell'Appendice n.1 (all.n.1) alla Deliberazione ARERA 31 ottobre 2019 n. 443/2019/R/rif, compilata secondo i criteri e le indicazioni del "METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021", integrato con delibere 238/2020/R/rif e 493/2020/R/rif:

• PEF 2021

Appendice 1 al MTR (versione integrata con la deliberazione 493/20

	Input dati Ciclo integrato RU	Ambito tariffario di		
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	G		59.679	59.679
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	G		165.802	165.802
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	G		72.734	72.734
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	G		298.216	298.216
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR COI <sup>EXP</sup> <sub>TV</sub>	G		-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	G		-	-
Fattore di Sharing b	E			
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	E			-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI AR <sub>CONAI</sub>	G			-
Fattore di Sharing b(1+u)	E			
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing b(1+u)AR <sub>CONAI</sub>	E			-
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC <sub>TV</sub>	E-G			-
Coefficiente di gradualità (1+y)	E			
Numero di rate r	E			
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili riconosciuta (1+y)RC <sub>TV</sub> /r	E			-
Oneri relativi all'IVA indetraibile	G		59.643	59.643
Totale della attività tariffaria relativa alla componente di costo variabile			598.216	598.216



Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio <i>CSL</i>	G		73.145	73.145
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti <i>CARC</i>	G		15.925	15.925
Costi generali di gestione <i>CGG</i>	G		56.939	56.939
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili <i>CCD</i>	G			
Altri costi <i>CO<sub>Alt</sub></i>	G			
Costi comuni <i>CC</i>	C		72.864	72.864
Ammortamenti <i>Amm</i>	G			
Accantonamenti <i>Acc</i>	G			
- di cui costi di gestione post operativa delle discariche	G			
- di cui per credito	G			
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	G			
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	G			
Remunerazione del capitale investito netto <i>R</i>	G			
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso <i>R<sub>LIC</sub></i>	G			
Costi d'uso del capitale <i>CK</i>	C			
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR <i>COV<sup>DP</sup><sub>IT2021</sub></i>	G		6.475	6.475
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi <i>RC<sub>FF</sub></i>	E-G			
Coefficiente di gradualità $(1+\gamma)$	C			
Numero di rate <i>r</i>	C			
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi riconosciuta $(1+\gamma)RC_{FF}/r$	E			
Oneri relativi all'IVA indetraibile	G		21.488	21.488
<i>ITV<sub>21</sub></i> , totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (ex deliberazioni 443/2019/R/RF e 493/2020/R/RF)	C		179.872	179.872
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Deliberazione 443/2019/R/RF	E			
$ITV_{21} - ITV_{21} \cdot 17\%$	C		830.046	830.046
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRI/2020	E			
<b>Ulteriori componenti ex deliberazioni 443/2019/R/RF, 238/2020/R/RF e 493/2020/R/RF</b>				
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR <i>COV<sup>DP</sup><sub>IT2021</sub></i>	E			
Oneri variabili per la tutela delle utenze domestiche di cui al comma 7 ter 1 del MTR <i>COS<sup>DP</sup><sub>IT2021</sub></i>	E			
Numero di rate <i>r'</i>	E			
Rata annuale $RCND_{TV} = RCND_{TV}/r'$	E			
Deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20: differenza tra costi variabili 2019 e costi variabili da PEF 2020 approvato in applicazione del MTR	E			
Numero di anni per il recupero della differenza tra costi 2019 e costi da PEF 2020 approvato in applicazione del MTR	E			
Rata annuale conguaglio relativa ai costi variabili per deroga ex art. 107, c.5, d.l. 18/20 <i>RCU<sub>TV</sub></i>	E			
Quota (relativa ai costi variabili) dei conguagli residui afferenti alle determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021	E			
di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 $(1+\gamma_{2018})RC_{TV,2020}/r'_{2018}$ (se $r'_{2020} > 1$ )	E			
Numero di rate conguagli relativi all'annualità 2018 (RC 2020) $r'_{2018}$ (da PEF 2020)	E			
<i>ITV<sub>21</sub></i> , totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (ex deliberazioni 443/2019/R/RF, 238/2020/R/RF e 493/2020/R/RF)	C		846.034	846.034
Scostamento atteso dei costi fissi di cui all'articolo 7 bis del MTR <i>COV<sup>DP</sup><sub>IT2021</sub></i>	E			
Deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20: differenza tra costi fissi 2019 e costi fissi da PEF 2020 approvato in applicazione del MTR	E			
Numero di anni per il recupero della differenza tra costi 2019 e costi da PEF 2020 approvato in applicazione del MTR	C			
Rata annuale conguaglio relativa ai costi fissi per deroga ex art. 107, c.5, d.l. 18/20 <i>RCU<sub>FF</sub></i>	E			
Quota (relativa ai costi fissi) dei conguagli residui afferenti alle determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021	E			
di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 $(1+\gamma_{2018})RC_{FF,2020}/r'_{2018}$ (se $r'_{2020} > 1$ )	E			
Numero di rate conguagli relativi all'annualità 2018 (RC 2020) $r'_{2018}$ (da PEF 2020)	C			
<i>ITV<sub>21</sub></i> , totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso (ex deliberazioni 443/2019/R/RF, 238/2020/R/RF e 493/2020/R/RF)	C		179.872	179.872
$ITV_{21} - ITV_{21} \cdot 17\%$ (ex deliberazioni 443/2019/R/RF, 238/2020/R/RF e 493/2020/R/RF)	C		830.046	830.046
<b>Grandezze fisico-tecniche</b>				
raccolta differenziata %	G		58%	
$q_{D,2}$ kg	G		2002785	
costo unitario effettivo - Cueff <i>€cent/kg</i>	G		0,414445939	
fabbisogno standard <i>€cent/kg</i>	E			
costo medio settore <i>€cent/kg</i>	E			
<b>Coefficiente di gradualità</b>				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata $\gamma_1$	E			
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo $\gamma_2$	E			
valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio $\gamma_3$	E			
media $\gamma$	C		0	1
Coefficiente di gradualità $(1+\gamma)$	C		1	1
<b>Verifica del limite di crescita</b>				
<i>IP<sub>2</sub></i>	MTR			1.7%
coefficiente di recupero di produttività $X_2$	E			
coeff. per il miglioramento previsto della qualità <i>QL<sub>2</sub></i>	E			
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale <i>PG<sub>2</sub></i>	E			
coeff. per l'emergenza COVID-19 <i>CI9<sub>2021</sub></i>	E			
parametri per la determinazione del limite alla crescita della qualità $\gamma$	E			1.7%
$\gamma_{2018}$	C		0,301	
$\gamma_{2019}$	C		0,301	
$\gamma_{2020}$	E		282.719	
$\gamma_{2021}$	E		577.672	
$\gamma_{2022}$	E		891.021	
$\gamma_{2023}$	E		0,301	
$\Sigma T_{max}$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	C			
delta $(\Sigma T_{2023} - \Sigma T_{max})$	C		830.046	

Riclassificazione dei costi fissi e variabili per il rispetto condizione art. 3 MTR				
Riclassifica TV <sub>3</sub>	E			
Riclassifica TF <sub>3</sub>	E			

Attività esterne Ciclo integrato RU	G			
-------------------------------------	---	--	--	--

**Riepilogo delle componenti a conguaglio il cui recupero in tariffa è rinviato alle annualità successive al 2021 (NON COMPIABILE)**

Quota residua dei conguagli relativi all'annualità 2018 (come determinati nell'ambito del PEF 2020)	C	-	-	-
Quota residua dei conguagli relativi all'annualità 2019	C	-	-	-
di cui quota residua della componente a conguaglio dei costi variabili riconosciuta, relativa all'annualità 2019	C	-	-	-
di cui quota residua della componente a conguaglio dei costi fissi riconosciuta, relativa all'annualità 2019	C	-	-	-
Quota residua recupero delle mancate entrate tariffarie 2020 per applicazione dei fattori di correzione ex del. 158/2020/R/rii (relativa a RCN)	C	-	-	-
Quota residua conguaglio per recupero derivante da tariffe in deroga ex art. 107 c. 5 d.l. 18/20 (relativa alle componenti RCU)	C	-	-	-

### 3.2.2 Focus sui ricavi derivanti da vendita di materiali e/o energia

L'affidamento provvisorio per la raccolta dei RSU e di cui alla Determinazione n.572/2019 (all.n.7), in esecuzione fino al 30/04/2021, disponeva la cessione dei ricavi delle frazioni della raccolta differenziata al gestore del servizio a scomputo di parte dei costi a carico dell'Ente (cfr Relazione e Quadro Economico, all.n.22 e n.23), fino ad € 9.000,00.

Ugualmente il Capitolato Speciale d'Appalto ed il relativo quadro economico (all.n.3) di cui alla gara pubblica successiva, ed all'aggiudicazione successiva, dispongono la cessione dei ricavi al gestore del servizio, a compensazione di parte dei costi e del canone contrattuale in capo all'Amministrazione Comunale, per l'importo di € 133.200,00.

Pertanto, entrambi i ricavi sono ricompresi nei costi del servizio e nei relativi oneri contrattuali.

\*



## 4. Valutazioni dell'ente territorialmente competente

### 4.1 Attività svolta

L'attività resa dal Comune di Sant'Elia Fiumerapido è stata volta alla verifica ed analisi dei dati e delle poste contabili dell'ente ed alla conformità delle stesse con le disposizioni dell'Allegato A alla Deliberazione ARERA 31 ottobre 2019 n. 443/2019/R/rif, "METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021", integrato con delibere 238/2020/R/rif e 493/2020/R/rif (all.n.1).

Si è prestata particolare attenzione in merito al consuntivo PEF 2020 affinché le risultanze derivanti dai centri di costo (contratto per raccolta RSU, contratto per il servizio di smaltimento dei RIND, contratto spazzamento stradale, ecc.) fossero coerenti e rispettose delle previsioni di spesa di cui al PEF 2020, il quale ha rappresentato criticità in relazione allo sbilancio del PEF 2019, tale che non era stata assicurata la copertura integrale dei costi dei servizi per detto anno.

Inoltre, si è verificato che l'affidamento provvisorio del servizio di raccolta RSU ed il successivo subentro del gestore aggiudicatario della gara conclusa ad Aprile 2021, non hanno comportato oneri aggiuntivi o criticità nello svolgimento del servizio.

A riprova che le attività di controllo svolte dall'Ente sono state efficaci, vi è l'aumento della percentuale di RD nel 2020 fino al 58,24%, ed il risparmio di spesa per € 5.403,02 rispetto alle previsioni del PEF 2020.

### 4.2 Limite di crescita annuale delle entrate tariffarie

Nell'Appendice 2 del MTR (all.n.1) è inserito il calcolo per la verifica del rispetto del limite di crescita delle entrate tariffarie, che risulta conforme alle indicazioni della normativa vigente:

#### Verifica del limite di crescita

$TP_{s-1}$	MTR			1,7%
coefficiente di recupero di produttività $X_s$	E			
coeff. per il miglioramento previsto della qualità $QL_s$	E			
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale $PG_s$	E			
coeff. per l'emergenza COVID-19 $CI9_{2021}$	E			
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe $\alpha$	C			1,7%
$(1+\alpha)^2$	C			1,317
$\Sigma TV_{s-1}$	E			512.046
$\Sigma TF_{s-1}$	E			282.719
$\Sigma TV_s$	C			577.672
$\Sigma TF_s$	E			590.091
$\Sigma TV_s / \Sigma TF_s$	E			0,9687
$\Sigma T_{max}$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	C			830.046
delta $(\Sigma T_s - \Sigma T_{max})$	C			

### 4.3 Tariffe

Per il calcolo delle tariffe da applicare alle utenze domestiche e non domestiche, si è utilizzato il software ed il foglio di calcolo fornito dal Settore Finanziario del Comune.

Il risultato è il seguente:

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO											
apkappa software - www.apkappa.it											
UTENZE DOMESTICHE											
Famiglie	Numero nuclei familiari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	Ka	Kb	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/Utenza	Euro/Persona	Euro/Utenza
					Centro	125,073496					
Famiglie di 1 componente	629	84.739,38	21,0%	134,7	0,86	1,00	0,394925	53,20	125,07	125,07	178,28
Famiglie di 2 componenti	1.309	147.337,08	43,8%	112,6	0,94	1,60	0,431662	48,59	200,12	100,06	248,70
Famiglie di 3 componenti	503	70.759,86	16,8%	140,7	1,02	1,95	0,468399	65,89	243,89	81,30	309,79
Famiglie di 4 componenti	355	51.413,98	11,9%	144,8	1,10	2,30	0,505136	73,16	287,67	71,92	360,83
Famiglie di 5 componenti	132	20.572,03	4,4%	155,8	1,17	2,45	0,537281	83,73	306,43	61,29	390,16
Famiglie di 6 o più componenti	62	10.924,40	2,1%	176,2	1,23	2,50	0,564834	99,52	312,68	52,11	412,21
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	2.990	385.746,73	100%	129,0		Media	0,483706		Media	81,96	

Comune di SANT'ELIA FIUMERAPIDO											
apkappa software - www.apkappa.it											
UTENZE NON DOMESTICHE											
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE		
			n	m <sup>2</sup>	Coef	Centro	Coef	Centro	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>
									Quv* Kd	QF+QV	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	246,00	max	0,61	max	5,65	0,151063	0,990081	1,141145		
2 Cinematografi e teatri	-	-	max	0,46	max	4,25	0,113917	0,744751	0,858668		
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	24	4.862,00	max	0,52	max	4,80	0,128775	0,841131	0,969906		
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	71,50	max	0,81	max	7,45	0,200592	1,305505	1,506098		
5 Stabilimenti balneari	-	-	max	0,67	max	6,18	0,165922	1,082956	1,248878		
6 Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,56	max	5,12	0,138681	0,897206	1,035888		
7 Alberghi con ristorante	-	-	max	1,59	max	14,67	0,393755	2,570707	2,964462		
8 Alberghi senza ristorante	4	2.460,00	max	1,19	max	10,98	0,294697	1,924087	2,218785		
9 Case di cura e riposo	3	4.272,00	max	1,47	max	13,55	0,364038	2,374443	2,738481		
10 Ospedali	-	-	max	1,70	max	15,67	0,420996	2,745942	3,166939		
11 EX TARIFFA - NON USARE Uffici, agenzie, studi professionali	-	-	max	1,47	max	13,55	0,364038	2,374443	2,738481		
12 Uffici, agenzie, banche ed istituti di credito	72	4.270,60	max	0,86	max	7,89	0,212975	1,382609	1,595584		
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	18	1.919,70	max	1,22	max	11,26	0,302127	1,973153	2,275280		
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	6	334,00	max	1,44	max	13,21	0,356609	2,314863	2,671471		
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	-	-	max	0,86	max	7,90	0,212975	1,384361	1,597336		
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-	min	1,08	min	9,90	0,267457	1,734833	2,002289		
17 Attività artigianali tipo botteghe parrucchiere barbiere estetista	8	313,00	max	1,12	max	10,32	0,277362	1,808432	2,085794		
18 Attività artigianali tipo botteghe falegnami idraulico fabbro elettricista	14	1.255,00	max	0,99	max	9,10	0,245168	1,594644	1,839813		
19 Carrozzeria, autoricambi, elettrarauto	3	251,00	max	1,26	max	11,58	0,312033	2,029229	2,341261		
20 Attività industriali con capannoni di produzione	5	868,00	max	0,89	max	8,20	0,220404	1,436932	1,657336		
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1.241,00	med	0,66	max	8,10	0,162207	1,419409	1,581616		
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	9	1.687,00	ad-hoc	9,00	MED	60,24	2,238804	10,556194	12,784998		
23 Mense, burene, amburgherie	-	-	min	2,67	min	24,60	0,661212	4,310796	4,972008		
24 Bar caffè pasticceria	15	1.014,00	max	7,04	max	64,77	1,743420	11,350011	13,093431		
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	19	977,00	max	2,34	max	21,55	0,579489	3,776328	4,355817		
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1	75,00	max	2,34	max	21,50	0,579489	3,767566	4,347055		
27 Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio	6	226,00	MED	7,50	MED	68,93	1,856099	12,078991	13,935090		
28 Ipermercati di generi misti	1	1.500,00	max	1,98	max	18,20	0,490337	3,189288	3,679625		
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	6,58	max	60,50	1,629504	10,601755	12,231259		
30 Discoteche, night club	-	-	max	1,83	max	16,83	0,453190	2,949216	3,402406		
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
Totale	223	27.842,80									

\*



**Elenco allegati:**

1. Appendice 2 MTR Arera – file di calcolo PEF TARI 2021
2. Determinazione n.145 del 09/04/2021 del Comune di Sant’Elia Fiumerapido
3. Capitolato Speciale d’Appalto gara gestione raccolta RSU
4. Contratto d’Appalto Spazzamento e pulizia stradale
5. Contratto trattamento e smaltimento RIND – SAF spa
6. Contratto trattamento e smaltimento frazione organica – SAF spa
7. Determinazione n.571/2019 per affidamento provvisorio e d’urgenza
8. DGC n.70/2020 proroga affidamento provvisorio;
9. DGC n.133/2020 proroga affidamento provvisorio;
10. DGC n.192/2020 proroga affidamento provvisorio;
11. Verbale avvio d’urgenza del servizio;
12. Determinazione n.543/2020 per affidamento costruzione isola ecologica
13. Contratto d’appalto per isola ecologica
14. Determinazione Regione Lazio – tariffa SAF spa
15. Contratto Appalto TAC Ecologica srl
16. Nota Amm.ne Giudiziario TAC prot.n.9598 del 25/10/2019
17. Deliberazione della Giunta Comunale n.176 del 29/10/2019
18. Determinazione n.481 del 29/10/2019
19. Atto di citazione contro TAC Ecologica srl
20. Relazione PEF TARI 2020;
21. Quadro PEF TARI 2020;
22. Relazione per affidamento provvisorio
23. Quadro Economico affidamento provvisorio
24. TARIFFE TARI 2021

Sant’Elia Fiumerapido, lì 21 Giugno 2021

GNB Engineering srl  
Il Direttore Tecnico  
Ing. Giovanni Cavallo

# COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO  
FINANZIARIO TARI ANNO 2021

SETTORE PROPONENTE - AMBIENTE E TERRITORIO

PARERE ai sensi dell'art.49, 1° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267;

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime il seguente parere;

☒ favorevole ☐ \_\_\_\_\_

Data 24.05.2021

il responsabile dell'Ufficio  
Istruttore Direttivo D.3

PARERE CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA;

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime il seguente parere:

☒ FAVOREVOLE ☐ \_\_\_\_\_

La **SPESA** ha la necessaria copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario in corso al:

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL. .... PER €. .... IMPEG.N. ....

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL. .... PER €. .... IMPEG.N. ....

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL. .... PER €. .... IMPEG.N. ....

CAP. .... (INT. ....) gestione COMP./RES. BIL. .... PER €. .... IMPEG.N. ....

Data \_\_\_\_\_

il responsabile dell'Ufficio  
Funzionario D.4  
Dr.ssa Alba Olandesi

**IL PRESIDENTE**  
F.to Rocco Merucci

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Angela Decina

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificatosi dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione è stata:

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune il giorno

**16 LUG. 2021**

per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

[X] Il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità in virtù dell'entrata in vigore della legge costituzionale n. 3 del 18 ottobre 2001.

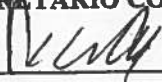
Dalla Residenza Comunale, li **16 LUG. 2021**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Angela DECINA

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE



**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine:

[ ] Ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

[ ] Ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dr.ssa Angela DECINA

---